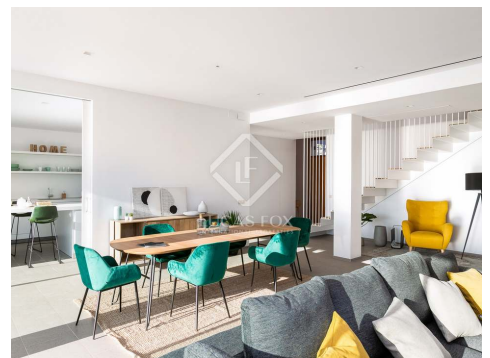


1.050.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 493m<sup>2</sup> in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>663m<sup>2</sup></b>	<b>493m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 493m<sup>2</sup> in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>663m<sup>2</sup></b>	<b>493m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Vilassar de Dalt, Barcellona

Questa imponente villa moderna fa parte di una promozione di nuova costruzione a Premià de Dalt, in particolare a La Cisa, un ambiente naturale di grande bellezza, ideale per rilassarsi in totale privacy ma senza rinunciare a tutti i servizi: a pochi minuti troveremo la spiaggia, e meno di un quarto d'ora, Barcellona.

Questa villa misura 418 m<sup>2</sup> ed è distribuita su due piani più un seminterrato. Il piano terra offre un ampio soggiorno con accesso ad una grande terrazza, una cucina moderna completamente attrezzata e un bagno per gli ospiti. Uno studio completa il piano terra. Le quattro camere matrimoniali sono al primo piano. La camera da letto principale è impressionante, con bagno privato e accesso a una terrazza. Ci sono altri due bagni che condividono il resto delle camere. Il design moderno massimizza la luce naturale su entrambi i piani grazie alle finestre molto grandi.

Il garage privato nel seminterrato ha spazio per tre veicoli e, infine, il giardino privato offre una fantastica vista sul mare.

Sono stati utilizzati materiali e finiture di alta qualità, tra cui cucine dotate di rubinetti Bulthaup, rubinetti Tres Grifería, riscaldamento dell'aria e riscaldamento a pavimento, sistema di raffreddamento a soffitto nascosto e illuminazione a LED, tra gli altri. I clienti possono completare la personalizzazione della casa a loro piacimento scegliendo tra diversi materiali e finiture. Ad esempio, tra gli extra disponibili troviamo un ascensore, una piscina privata e un camino. Inoltre, tutte le ville in promozione hanno un certificato di efficienza energetica A.

Contattaci per maggiori informazioni su questa eccezionale villa a La Cisa. Data di completamento e consegna: T1 del 2020.



[lucasfox.it/go/mrs20613](https://lucasfox.it/go/mrs20613)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza,  
Giardino, Garage, Luce naturale,  
Parcheggio, Nuova costruzione

### Contattaci per questa proprietà

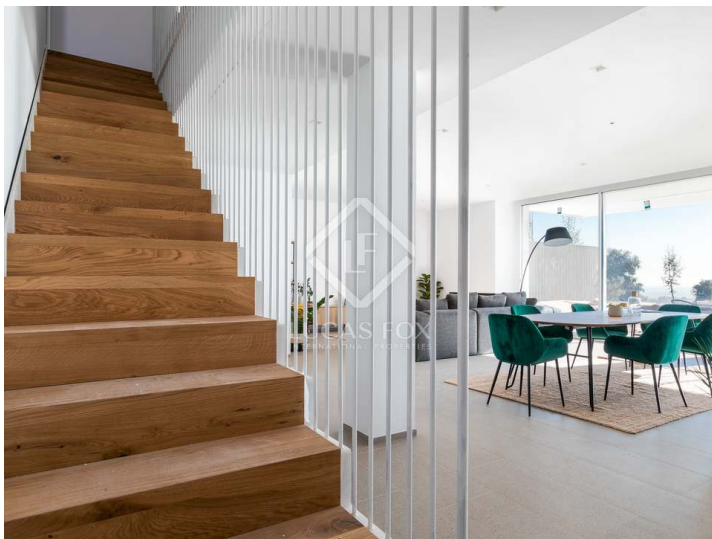
+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 493m<sup>2</sup> in vendita a Premià de Dalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08339

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>418m<sup>2</sup></b>	<b>663m<sup>2</sup></b>	<b>493m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna