

€610,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Argentona, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Argentona » 08310

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>443m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

lucasfox.it

€610,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Argentona, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Argentona » 08310

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>443m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa modernista del 1914 restaurata nel 2000, in vendita ad Argentona, a pochi passi dal centro e dalle scuole locali.

Casa con giardino a forma di L con piscina, situata ad Argentona, a pochi passi dal centro città.

La casa è del 1914 ed è stata completamente restaurata nel 2000, conservando i dettagli originali, che le conferiscono un aspetto tradizionale aggiornato. Ha le pareti spesse originali che consentono l'isolamento termico in qualsiasi momento dell'anno.

Il piano terra ha una grande cucina con zona pranzo e accesso a una terrazza coperta di 15 m<sup>2</sup>, una camera da letto e un bagno per il servizio, soggiorno con camino, soppalco e soggiorno con ufficio.

Il primo piano offre una camera da letto con un ampio spogliatoio, con la possibilità di convertirsi in una camera da letto o un bagno privato, a seconda dei casi. Comprende anche un'altra camera da letto e un altro bagno, che possono unirsi alla camera da letto per creare un bagno privato, a seconda dei casi. Una grande sala con armadi conduce alla camera da letto principale, con la possibilità di creare un bagno e una terrazza, o di aprire una finestra laterale per ottenere più luce naturale.

Attualmente il giardino ha una tettoia in legno in cui si trova un ufficio, con la possibilità di essere utilizzato come camera da letto per gli ospiti o estrarre per guadagnare più spazio all'aperto.

La proprietà ha una superficie di 144 m<sup>2</sup> secondo la nota semplice, tuttavia le dimensioni effettive sono di 175 m<sup>2</sup>.

La casa si presenta in buone condizioni ed è ideale come prima o seconda residenza.



[lucasfox.it/go/mrs8053](https://lucasfox.it/go/mrs8053)

Vista Montagna, Giardino, Piscina, Terrazza, Caratteristiche d'epoca, Luce naturale, Tetto alto, Armadi a muro, Barbecue, Caminetto, Da Ristrutturare, Lavanderia, Ripostiglio

**Contattaci per questa proprietà**

[lucasfox.it](https://lucasfox.it)

€610,000 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Argentona, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Argentona » 08310

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>443m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

lucasfox.it