

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Canet de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Canet de Mar » 08360

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>370m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Canet de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Canet de Mar » 08360

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>370m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Spaziosa villa con 5 camere da letto con giardino, piscina e vista sul mare incredibile in vendita a Canet de Mar, a 10 minuti a piedi dalla spiaggia e dal centro città.

Villa in stile tradizionale con eccellente vista sul mare e verso Barcellona, situata a Canet de Mar, a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia e dal centro città. La casa è presentata in condizioni impeccabili, con riscaldamento centralizzato, finestre in alluminio e tapparelle elettriche.

L'ingresso principale si trova al piano terra e conduce al soggiorno con camino e uscita su una sala da pranzo esterna. La cucina ha una zona colazione e l'accesso alla sala da pranzo esterna, nonché una zona lavanderia separata. Infine, questo piano offre una camera matrimoniale con balcone, un bagno e una camera singola / ufficio.

Il primo piano ha un bagno con vasca che serve 2 camere matrimoniali (1 con accesso ad un'altra terrazza). Comprende anche la camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato con doccia.

Il piano inferiore ospita una cantina, un garage a 2 posti e un bagno, oltre a un'officina e la sala macchine. Una sala polivalente con accesso al giardino offre la possibilità di convertirsi in una sala giochi o in una sala estiva.

Gli esterni hanno un piacevole giardino con prato, alberi da frutto e una piscina di acqua salata, nonché una zona barbecue e un frutteto.

Una magnifica casa con giardino, piscina e vista sul mare incredibile, a Canet de Mar.



[lucasfox.it/go/mrs9055](https://lucasfox.it/go/mrs9055)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Canet de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Canet de Mar » 08360

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>370m<sup>2</sup></b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna