

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>795m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

**Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva**

## **Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina**

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **250m<sup>2</sup>** Planimetrie      **795m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Villa di design moderno in costruzione con vista mozzafiato sulla costa e sulle montagne del Mediterraneo, in vendita in una tranquilla zona residenziale di Santa Cristina d'Aro.**

La casa si trova in una tranquilla zona residenziale di Santa Cristina d'Aro. Si trova su un terreno di 800 m<sup>2</sup> che comprende una splendida zona soleggiata e rilassante con piscina a sfioro e vista sul mare.

È una villa di lusso con quattro camere da letto, ideale per risiedere tutto l'anno o come seconda residenza. Si trova nell'urbanizzazione Roca de Malvet, una zona tranquilla in un ambiente naturale privilegiato nel comune di Santa Cristina d'Aro, molto vicino alle città costiere di Sant Feliu de Guíxols e Platja d'Aro.

Questa trama sul fianco della montagna offre una magnifica vista sulle montagne, sul Mediterraneo e sui villaggi di Sant Feliu de Guíxols e S'Agaró. Il concetto di design garantisce un'esperienza visiva ottimale. Con il retro della casa sul lato della montagna, la villa si apre sul lato della valle e offre viste panoramiche.

Il soggiorno è composto da una cucina ad isola, una sala da pranzo e il soggiorno stesso. Questi ambienti sono distribuiti in modo tale che vi sia contatto con l'esterno da tutti gli angoli. C'è anche un bagno di cortesia. La terrazza e la piscina sono allo stesso livello.

L'area di riposo è composta da quattro camere da letto e due bagni: due ampie camere da letto con accesso a un bagno in comune e altre due camere matrimoniali con bagno separato.

Questa fantastica villa moderna con splendide viste sul mare è l'ideale per godersi il clima mediterraneo e la meravigliosa Costa Brava.



[lucasfox.it/go/pda21606](https://lucasfox.it/go/pda21606)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Santa Cristina

Spagna » Costa-Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>795m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna