

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17250

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>225m<sup>2</sup></b> | <b>490m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size               |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17250

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>225m<sup>2</sup></b> | <b>490m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size               |

### DESCRIZIONE

## AGARÓ VALLEY VILLA 16B - Bella villa con 4 camere da letto di nuova costruzione con le migliori qualità, con terrazza, giardino e piscina, in vendita vicino alle spiagge della Costa Brava.

Questa imponente villa di nuova costruzione è nuovissima e si trova in un nuovo complesso residenziale a S'Agaró, a breve distanza dal mare e da tutti i servizi. È una casa che si trova su un terreno completamente pianeggiante, perfetto per godersi il giardino con piscina.

L'immobile è distribuito su due piani. Il piano terra offre un ingresso spettacolare con un patio semi-interno e un ampio soggiorno-pranzo con finestre che conducono all'esterno e riempiono la stanza di luce naturale. Inoltre, c'è una cucina moderna completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, armadi italiani in stile minimalista e ripiani in gres porcellanato effetto marmo. Con tutto questo, è possibile creare uno stile e un design molto elegante. Infine, ci sono tre camere matrimoniali su questo piano, una delle quali con bagno privato, oltre a un altro bagno completo.

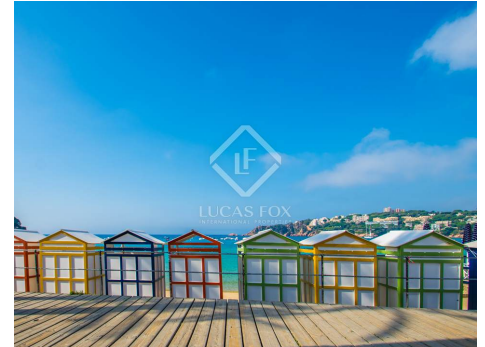
Al piano superiore troviamo una spettacolare e spaziosa camera matrimoniale, con relativo bagno privato, antibagno e terrazzo.

L'esterno vanta un fantastico giardino con alberi e arbusti autoctoni che decorano lo spazio e portano calore e stile alla casa, senza richiedere molta manutenzione. Beneficia inoltre di un parcheggio e di una piscina, perfetti per rinfrescarsi durante i mesi caldi.

La casa ha pavimenti in marmo ed è dotata di aria condizionata, serramenti con doppi vetri e riscaldamento a pavimento per garantire il vostro comfort in ogni periodo dell'anno. Dispone inoltre di sistema di allarme e tapparelle automatiche con varie posizioni.

Un'opzione ideale come prima o seconda residenza, ma anche molto interessante come investimento in affitto data la sua fantastica posizione.

Contattaci per visitare questa imponente casa di nuova costruzione con piscina sulla Costa Brava.



[lucasfox.it/go/pda26161](https://lucasfox.it/go/pda26161)

Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio,  
Zona Relax, Sistema di allarme,  
Riscaldamento, Pannelli solari,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna



1.100.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a S'Agaró Centro

Spagna » Costa-Brava » S'Agaró » 17250

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>225m<sup>2</sup></b> | <b>490m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size               |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna