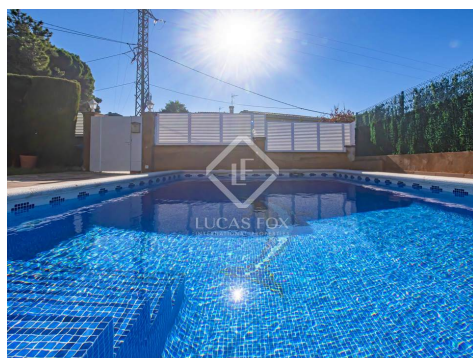


850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>343m<sup>2</sup></b>	<b>534m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **343m<sup>2</sup>** Planimetrie      **534m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa fantastica e spaziosa perfettamente conservata con 5 spaziose camere matrimoniali e un bellissimo e confortevole giardino con piscina in vendita a Sant Feliu de Guíxols.

Questa bellissima villa in vendita si trova in una delle principali città della Costa Brava, Sant Feliu de Guíxols, nella zona residenziale di Mas Temprat, perfettamente collegata ad altre città come Santa Cristina d'Aro.

Questa fantastica casa è tenuta in perfette condizioni e ha finiture di alta qualità. La villa si trova su un terreno di 534 m<sup>2</sup> e dispone di 343 m<sup>2</sup> costruiti, distribuiti su 3 piani.

La casa ha una distribuzione molto pratica e confortevole. Al piano terra o piano nobile troviamo un bellissimo e spazioso ingresso, un ampio soggiorno-pranzo con camino e una cucina completamente attrezzata con zona ufficio con dispensa. Inoltre la zona notte offre due camere matrimoniali e un bagno. Da questo piano si accede facilmente al fantastico giardino con piscina e sala da pranzo all'aperto.

Al primo piano ci sono 3 camere matrimoniali, tutte con terrazzo privato. Una delle camere ha un ampio bagno privato con vasca idromassaggio, mentre un altro bagno serve le restanti 2 camere matrimoniali.

Infine, al piano seminterrato, c'è un ampio garage con capacità per 4 veicoli, una cucina molto spaziosa, perfetta per riunioni di famiglia, una lavanderia, un locale tecnico e un ripostiglio.

Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/pda26297](https://lucasfox.it/go/pda26297)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Pavimento in marmo, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17246

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>343m<sup>2</sup></b>	<b>534m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna