

775.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**164m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**15m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

775.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **164m<sup>2</sup>** Planimetrie    **15m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Ottima opportunità di acquisto: appartamento moderno con materiali di alta qualità in un complesso sicuro e privato, con magnifiche strutture comunitarie.**

Questo appartamento moderno e molto ben attrezzato è composto da 3 camere da letto e si trova nella zona "El Barrial" di Aravaca. Questa zona è diventata la destinazione preferita per le famiglie in cerca di case moderne e di alta qualità vicino al centro di Madrid.

La promozione sicura e privata ha eccellenti strutture comunitarie, come 2 piscine, 2 campi da paddle tennis, una palestra, un parco giochi per bambini e ampi giardini comunitari. Gli edifici residenziali sono molto ben progettati e sono stati costruiti attorno alle strutture.

Se prendiamo l'ascensore al terzo piano, accediamo al piano attraverso una grande sala che divide la casa in aree separate. Sulla destra, troviamo una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta e un'elegante sala colazione con un divano ad angolo personalizzato.

Se scendiamo nel corridoio, troviamo il soggiorno con accesso ad una piacevole terrazza, dove è possibile gustare cene o pasti all'aperto. Il soggiorno ha molta luce naturale grazie alle porte finestre.

Alla fine della sala, troveremo un altro corridoio con ampi armadi a sinistra e le porte della camera da letto a destra. Queste camere hanno armadi a muro e condividono un bagno completo. Alla fine della sala, la casa si completa con la camera da letto principale con un ampio bagno privato e ampi armadi a muro.

Va notato che il pavimento ha eleganti pavimenti in ceramica con riscaldamento e bagni, materiali Porcelanosa.

Entrambi i posti auto e il ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

In sintesi, questo è un appartamento 3 camere da letto molto confortevole e completo in una promozione di alta qualità con servizi eccellenti e una posizione perfetta. Tutto ciò soddisfa una vasta gamma di acquirenti con profili molto diversi, da coppie e famiglie, agli investitori.



[lucasfox.it/go/poz19931](https://lucasfox.it/go/poz19931)

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

### Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

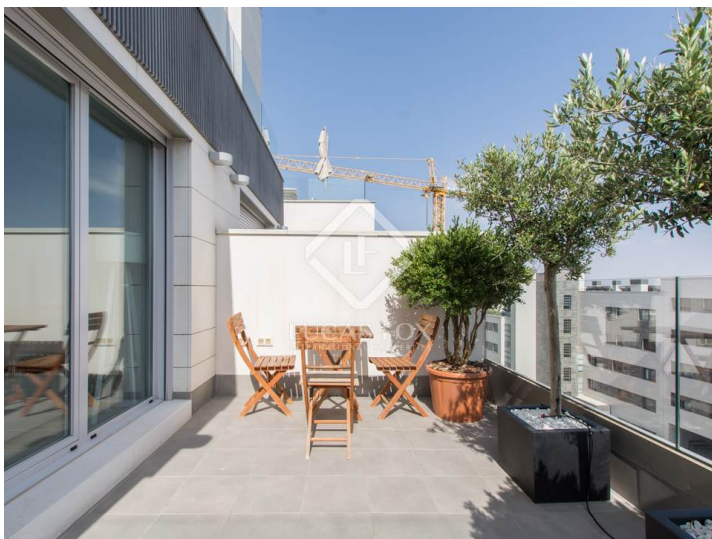


775.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 15m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **164m<sup>2</sup>** Planimetrie    **15m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna