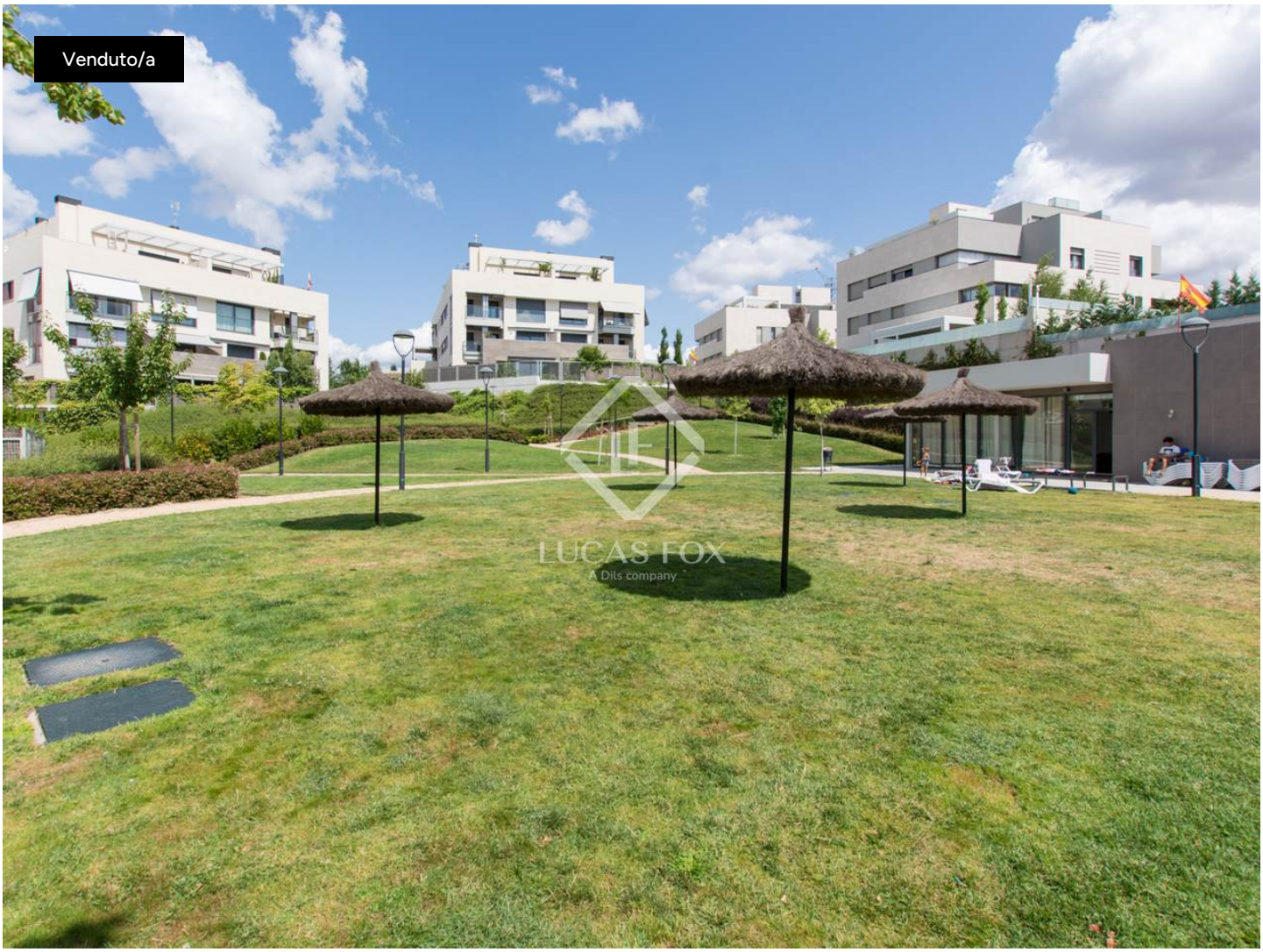
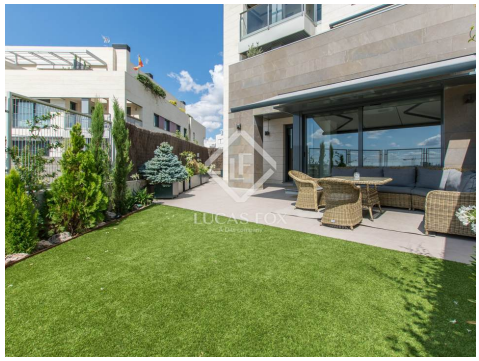
900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 115m² in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28023

4	3	190m²	115m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino





Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 115m² in vendita a Aravaca

Piano terra unico con un grande giardino privato in vendita in un'urbanizzazione di lusso. Grazie alla posizione elevata dell'edificio, l'appartamento ha una vista mozzafiato. Esclusivamente con Lucas Fox.

Le opportunità di acquisire una casa in questa lussuosa urbanizzazione sono scarse e questo appartamento è l'appartamento con 4 camere da letto più ricercato in tutto il complesso. Al momento del riacquisto del piano nel 2015, gli attuali proprietari hanno scelto i migliori materiali e il lusso e la qualità sono respirati in tutta la casa.

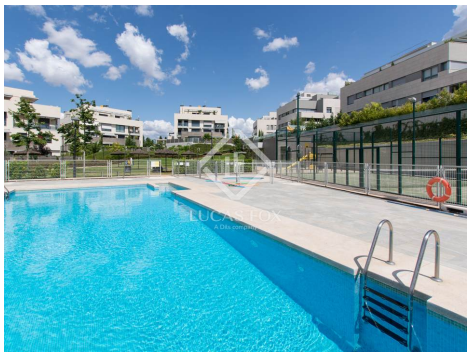
Grazie alla posizione strategica dell'edificio sulla cima di un dolce pendio, questo lussuoso appartamento molto ben attrezzato offre un ampio giardino privato e una vista libera sugli splendidi giardini comunali e Aravaca. È un'eccellente casa di famiglia.

Questa urbanizzazione privata con sicurezza è una delle migliori nell'area di El Barrial de Aravaca, che è diventata il luogo preferito per le famiglie in cerca di case moderne e di alta qualità vicino al centro di Madrid. Dispone di una grande piscina condominiale sorvegliata, spogliatoi, campi da paddle tennis, aree giochi e giardini, che consentono di godere di uno spazio ricreativo di alta qualità per i più piccoli.

Entrando nell'appartamento, raggiungiamo un'elegante hall che divide la casa in due aree separate. Sulla sinistra troviamo un luminoso e spazioso soggiorno da cui si accede al giardino, attraverso porte in vetro di alta qualità che vanno dal pavimento al soffitto. Entrare nel giardino è un'esperienza unica, dal momento che possiamo godere di splendide viste, pur essendo al piano terra. Qui puoi rilassarti con un buon libro o mangiare in totale privacy mentre guardi i bambini che giocano nei giardini della comunità.

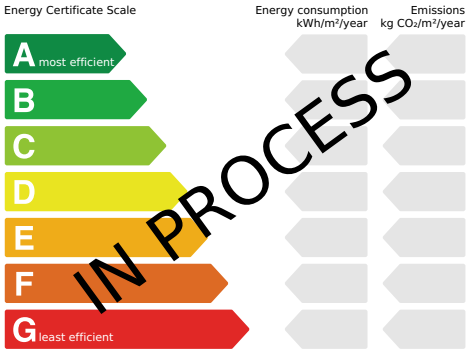
Sulla sinistra c'è una bella zona giorno con tende da sole automatiche con telecomando, mentre a destra il giardino circonda la casa, che offre un fantastico parco giochi per bambini.

Attraverso porte diverse possiamo tornare nell'appartamento, questa volta attraverso la cucina, che è dotata di elettrodomestici di alta qualità e dispone di una sala per la colazione. Accanto alla cucina c'è una lavanderia separata.



lucasfox.it/go/poz20002

Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Campo di padel, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 115m² in vendita a Aravaca

Dalla cucina possiamo tornare alla sala d'ingresso, che ha un bagno di cortesia e dà anche accesso a una camera degli ospiti separata. Attraverso un'altra porta entriamo in un corridoio luminoso che dà accesso alle camere da letto. All'estremità opposta troviamo la grande camera matrimoniale con bagno privato e un ampio spogliatoio. A sinistra della sala abbiamo due camere da letto con armadi a muro, e a destra sono gli altri due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca.

La casa dispone di riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche e bagni Porcelanosa.

Il prezzo include due ampi spazi in un parcheggio sotterraneo e un ripostiglio.

In sintesi, è un appartamento unico e di altissima qualità in uno dei migliori sviluppi di lusso ad Aravaca, con servizi eccellenti e una posizione imbattibile. Sarebbe l'ideale per tutti i tipi di acquirenti, come coppie, famiglie e investitori.

Inoltre, il prezzo di questo appartamento è molto competitivo rispetto all'attuale offerta di appartamenti esistenti e di nuova costruzione.

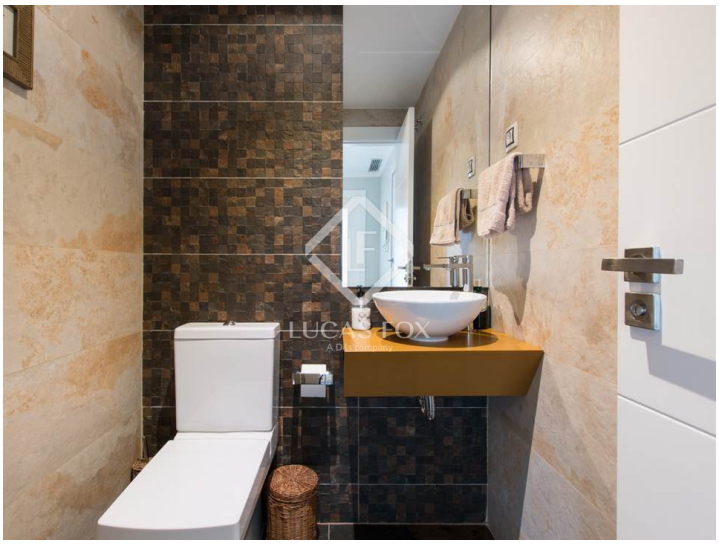
Chiamaci oggi per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

900.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 115m² in vendita a Aravaca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.it · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna