

2.000.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,200m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	500m²	1.500m²	1.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.000.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,200m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	500m²	1.500m²	1.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Villa indipendente di lusso con un impressionante design degli interni, ampi spazi a pianta aperta e un bellissimo giardino con una grande piscina, situata nella gated community di Villas de Monteclaro.

Lucas Fox offre l'opportunità di acquistare questa moderna villa di 500 m² su un terreno di 1.500 m² in ottime condizioni situato nella comunità privata e sicura di Villas de Monteclaro. È pronto per entrare, basta prendere la chiave e spostarsi.

La casa si distingue per il bellissimo design degli interni e materiali ed elettrodomestici di fascia alta. Il primo piano ha pavimenti in legno massello del marchio Merbau. La carpenteria esterna è di Schuco, l'aria condizionata è di Daikin e i bagni sono del marchio Antonio Lupi e Duravit. La cucina è del marchio italiano Binova e beneficia dei ripiani in Corian e degli elettrodomestici Siemens.

Entriamo nella casa attraverso un'elegante hall e, sulla destra, troviamo un ampio e molto luminoso soggiorno con camino e porte scorrevoli in vetro dal pavimento al soffitto che si collegano al giardino paesaggistico.

Dall'ingresso, si accede anche a un corridoio che conduce a tre diversi ambienti che possono essere collegati o separati attraverso eleganti porte scorrevoli. Ecco una sala da pranzo, la cucina completamente attrezzata e all'altra estremità troviamo la sala TV / giochi. Dalla sala da pranzo e dal soggiorno, c'è un salotto diretto al portico coperto. A sinistra della sala, c'è un grande ufficio.

Saliamo le scale fino al primo piano, dove troviamo 4 camere da letto con 3 bagni completi, di cui 2 privati. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro e accesso diretto a una grande terrazza con vista sul giardino e una grande piscina. Accanto alle scale troviamo un'altra stanza, ideale per leggere o giocare a giochi da tavolo.

Nel seminterrato c'è un altro ampio soggiorno, che gode della ventilazione naturale attraverso un patio: ideale per l'uso come cinema. Ha il suo bagno completo, quindi questo livello potrebbe anche servire ad accogliere i tuoi ospiti. C'è anche una lavanderia, una camera di servizio con bagno e uscita separata, una dispensa, un locale caldaia e un ampio garage per tre auto.



lucasfox.it/go/poz20501

Terrazza, Piscina, Giardino,
Servizio di portineria, Garage, Tetto alto,
Pavimento in marmo, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Edificio modernista,
Zona Relax, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Si accettano animali domestici,
Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Entrata di servizio,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Biblioteca,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.000.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 1,200m² in vendita a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

5	5	500m²	1.500m²	1.200m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

In sintesi, questa è una casa familiare molto completa e molto ben progettata di eccellente qualità e pronta a trasferirsi.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.it • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna