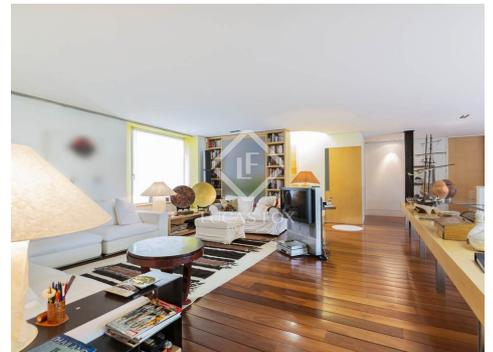


3.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca » 28024

5	5	901m <sup>2</sup>	1.606m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca

**Lussuosa villa indipendente nel prestigioso quartiere di Aravaca, con un ampio giardino, molta privacy e un'architettura raffinata.**

Questa bella casa indipendente è circondata da splendidi giardini nel ricercato quartiere residenziale di Aravaca. Combina il suo fascino architettonico con un ambiente tranquillo per godere di uno stile di vita familiare rilassato.

Materiali come legno, pietra o vetro sono stati usati per creare spazi impressionanti inondati di luce naturale. Comprende ampie superfici vetrate come pareti angolari o doppia altezza in modo da poter ammirare le viste sul giardino e uscire all'esterno della casa.

Gli esterni sono molto accoglienti, ben tenuti e con privacy. Hanno un prato, una varietà di alberi, una bella piscina con pavimenti in marmo, due gazebo, un barbecue, un ampio portico e una zona relax. Tutto questo è l'ideale per rilassarsi e divertirsi con gli amici o la famiglia. Inoltre, c'è un ampio parcheggio interno privato.

Gli interni sono ugualmente attraenti. La spaziosa sala ci conduce alla magnifica sala, che ha circa 100 m<sup>2</sup> e pareti in vetro a doppia altezza. Si collega anche alla sala da pranzo principale, a sua volta collegata al giardino da più finestre.

Su questo piano c'è un ufficio che è abbastanza grande da usare come una biblioteca e una cucina con accesso al giardino laterale e uno dei gazebo. Due camere da letto con bagno in comune completano questo piano.

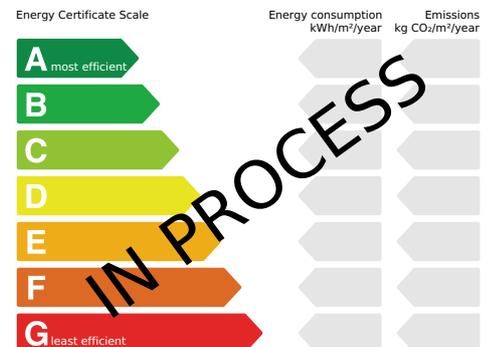
Salendo di un livello abbiamo il grande mezzanino, con spazio giorno e zona notte. Ha un sacco di carattere e gode anche di finestre a doppia altezza. La camera matrimoniale con due spogliatoi, bagno e vasca idromassaggio si trova anche su questo piano, oltre ad altre tre camere da letto e una terrazza con vista sul giardino.

Il piano superiore ha una grande terrazza con vista mozzafiato su Madrid, ideale per prendere il sole o, se il tempo non lo accompagna, si può godere della piscina coperta e delle due cantine nel seminterrato. Il piano inferiore ha diverse sale polivalenti e un garage per cinque veicoli. Infine, il sistema di sicurezza ti darà tutta la tranquillità di cui hai bisogno.



[lucasfox.it/go/poz20571](https://lucasfox.it/go/poz20571)

Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Montacarichi, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

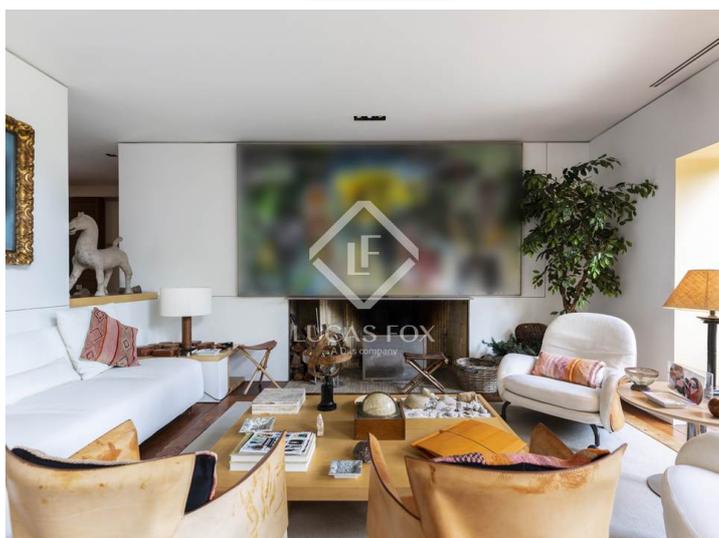


**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

3.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Aravaca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna