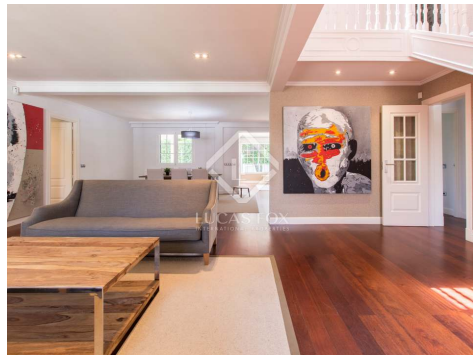
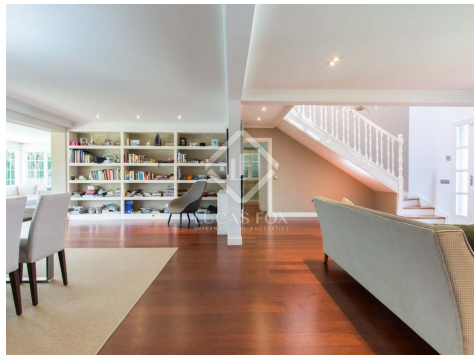


€4,300 al mese Casa / Villa - In Affitto - Riservato

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 700m<sup>2</sup> in affitto a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>414m<sup>2</sup></b>	<b>1,100m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

€4,300 al mese Casa / Villa - In Affitto - Riservato

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 700m<sup>2</sup> in affitto a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>414m<sup>2</sup></b>	<b>1,100m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino

### DESCRIZIONE

### Perfetta casa di famiglia con interni moderni ed eccellenti spazi esterni in affitto a Montecarlo, Pozuelo.

Questa villa indipendente è uno dei migliori esempi di come trasformare una casa tradizionale in una casa di famiglia moderna e molto confortevole a Montecarlo.

I proprietari non hanno badato a spese nell'ultima ristrutturazione completa, avvenuta tre anni fa. Il risultato finale è impressionante ed è pronto per entrare.

Tutte le camere sono spaziose e godono di molta luce naturale. La distribuzione delle abitazioni è molto pratica per le famiglie e una delle sue caratteristiche degne di nota è la zona giorno, uno spazio a pianta aperta di generose dimensioni diviso in tre aree separate. Beneficia anche di una grande sala giochi TV, di una sistemazione per il servizio e di un giardino adatto ai bambini.

Entriamo in casa attraverso un giardino ben curato e entriamo direttamente in un ampio soggiorno a pianta aperta che si divide in due. Sulla sinistra, c'è un'accogliente area salotto con divani adiacente ad una sala da pranzo separata. Le porte scorrevoli a sinistra si aprono su una sala giochi TV.

Lasciando direttamente dall'ingresso, troviamo un secondo salone circondato da finestre e porte vetrate dal pavimento al soffitto che offrono splendide viste sul giardino. Le porte scorrevoli si aprono su un elegante portico coperto all'aperto con zone salotto e pranzo separate.

Alla cucina si accede attraverso una porta dalla sala da pranzo. Questa stanza è molto ben attrezzata con elettrodomestici Bosch e ha un sacco di spazio di archiviazione. Ha anche spazio per un tavolo per la colazione e accesso diretto al portico coperto. Accanto alla cucina, c'è la lavanderia e, accanto, la camera da letto con bagno privato e ingresso separato. L'ala destra del piano terra ospita due camere da letto che condividono un bagno.

Una bella scala conduce al primo piano, che consiste in tre ampie camere da letto, tutte con armadi a muro e bagni privati. Lo spogliatoio nella camera da letto principale è particolarmente spazioso.



[lucasfox.it/go/pozr19434](https://lucasfox.it/go/pozr19434)

Giardino, Terrazza, Campo da tennis, Garage privato, Palestra, Campo di padel, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Entrata di servizio, Esterno, Finestre con doppio vetro, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali

### Contattaci per questa proprietà

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

€4,300 al mese Casa / Villa - In Affitto - Riservato

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 700m<sup>2</sup> in affitto a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>414m<sup>2</sup></b>	<b>1,100m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino

Il giardino è molto ben tenuto, e la sua vasta area prato si presta agli sport con la palla. Nella parte anteriore della casa c'è un parcheggio coperto per 3 auto con una porta automatica con telecomando.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

€4,300 al mese Casa / Villa - In Affitto - Riservato

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 700m<sup>2</sup> in affitto a Pozuelo

Spagna » Madrid » Pozuelo » 28223

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>414m<sup>2</sup></b>	<b>1,100m<sup>2</sup></b>	<b>700m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna