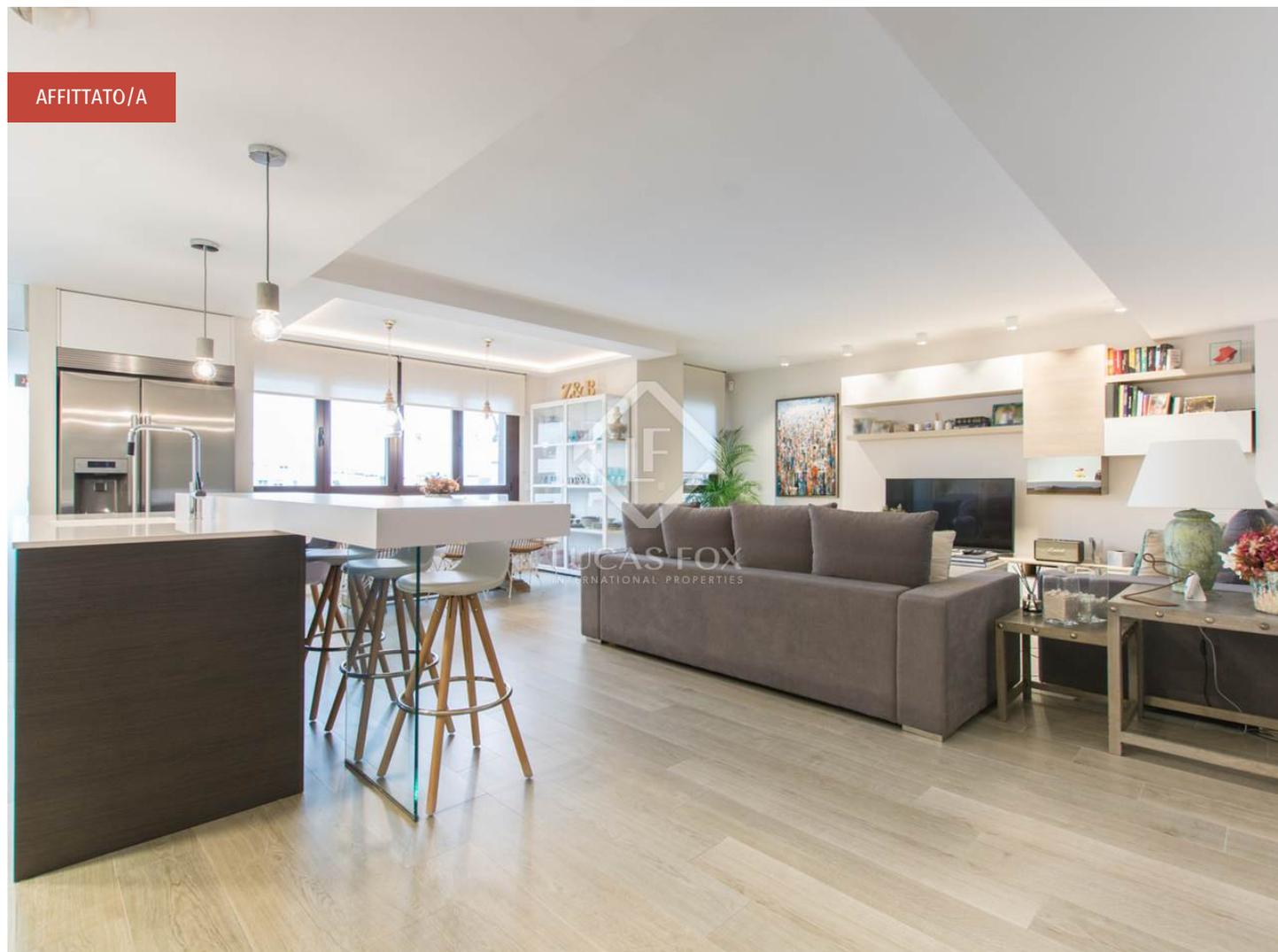


2.150 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca »

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**170m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.150 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca »

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**170m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Magnifico appartamento di lusso in affitto con 3 camere da letto in una promozione molto ricercata con servizi di prima classe, in una posizione privilegiata ad Aravaca, Madrid. In vendita esclusivamente con Lucas Fox.**

Lucas Fox è lieto di presentare uno dei migliori piani di questo sviluppo richiesto ad Aravaca. La casa è molto vicina ai negozi locali, alle scuole internazionali / bilingui di alta qualità e ai migliori ristoranti come "La Canalla". Le stazioni ferroviarie Hipercor Pozuelo ed "El Barrial" sono a soli 5 minuti di auto.

Gli attuali proprietari sono stati molto esigenti nel rinnovare completamente l'appartamento nel 2017: hanno utilizzato tutto lo spazio disponibile in modo più efficiente e non hanno lesinato su materiali ed elettrodomestici. Già entrando dalla porta principale, abbiamo la sensazione di visitare un piano espositivo di una nuova promozione di costruzione.

Attraverso un'elegante sala troveremo il grande soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta sulla sinistra. La cucina adiacente ha un bel bar con sgabelli alti che rende questa superficie ideale per organizzare cene.

Dalla sala da pranzo, la casa offre splendide viste sulle aree comuni di prima classe. La promozione ha ampi giardini, due piscine, un parco giochi, campi da paddle e da squash e una palestra.

Girando a destra dalla sala, troveremo le camere da letto. Ci sono due camere da letto con armadi a muro che condividono un bagno completo con vasca. La camera da letto principale ha un ampio spogliatoio e bagno privato con wc e doccia in stanze separate.

Due ampi parcheggi e un ripostiglio sono inclusi nel prezzo.

In breve, è una grande opportunità per affittare un appartamento di altissima qualità. Gli attuali proprietari hanno lasciato la casa in perfette condizioni: devi solo ritirare le chiavi e spostarti.



[lucasfox.it/go/pozr21328](https://lucasfox.it/go/pozr21328)

Piscina, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Periodo minimo di affitto : 12 mesi

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna

2.150 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in affitto a Aravaca

Spagna » Madrid » Aravaca »

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**170m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spagna