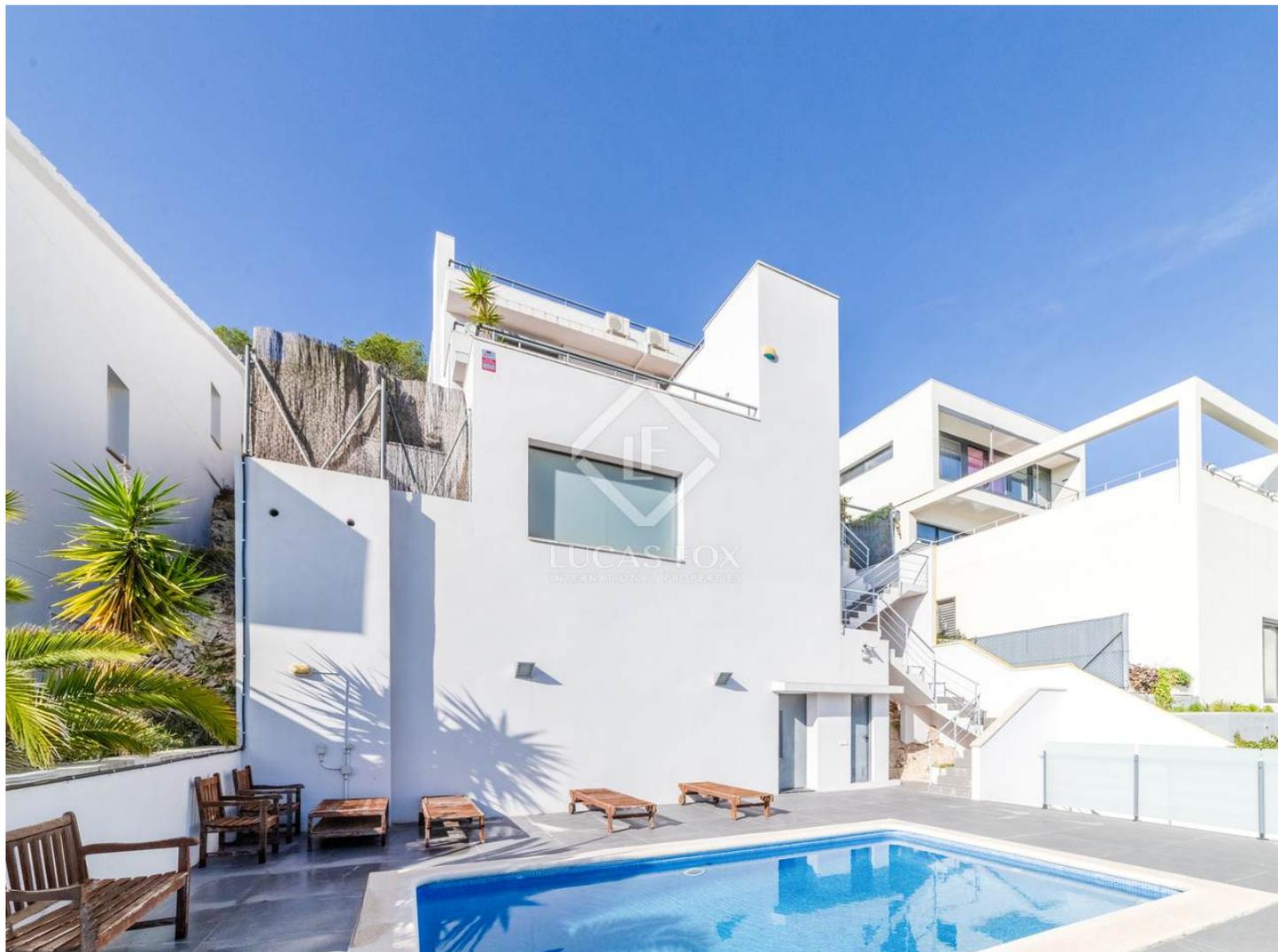


1.095.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5	4	302m²	715m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.095.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5	4	302m²	715m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Spaziosa villa con 5 camere da letto e piscina a Quintmar, a soli 3 minuti di auto dalla vivace città di Sitges.

Questa villa vicino a Sitges offre una vista tranquilla sulle montagne e sul mare. È ideale per una famiglia, poiché la casa offre 5 camere da letto e un appartamento separato in mansarda con bagno e ampia terrazza privata. Alla casa si accede dal piano inferiore attraverso il garage, che è composto da 2 posti auto e un sacco di spazio di archiviazione. Da qui prendi l'ascensore che ti porta direttamente ai piani superiori, nell'area della piscina o in cucina e nel soggiorno.

L'ingresso principale conduce ad un ampio corridoio dove si trova il bagno per gli ospiti con doccia, il soggiorno con 2 terrazze e un camino e la cucina. La cucina è dotata di elettrodomestici moderni, tra cui un frigorifero americano, una stufa Smeg a 5 fuochi e un tavolo per la colazione. È possibile accedere alla lavanderia e alla propria terrazza di servizio per appendere i vestiti.

Il piano superiore si affaccia su un ampio pianerottolo, un ampio bagno, una camera da letto principale con bagno privato e una propria terrazza e scale per l'attico. Questa camera è stata utilizzata come camera per gli ospiti e come ufficio, in quanto offre un proprio bagno moderno con doccia e una grande terrazza per rilassarsi.

Ogni camera è dotata di aria condizionata e riscaldamento a gas. La casa si trova vicino alla fermata dell'autobus ea soli 3 minuti di auto dal centro di Sitges e dalla spiaggia e dal porto di Aiguadolç. È una zona tranquilla ideale per le famiglie, dal momento che ha diverse scuole internazionali. La zona è molto comoda per accedere all'autostrada, all'aeroporto e alla città di Barcellona.

La casa è spaziosa ed è perfetta da usare come residenza abituale da affittare durante le vacanze. Ha una licenza turistica. Può ospitare 12 persone, il che crea la possibilità di affittarlo a grandi gruppi come 2 o 3 famiglie. Alta redditività



lucasfox.it/go/sit2410

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

1.095.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Levantina

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5	4	302m²	715m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna