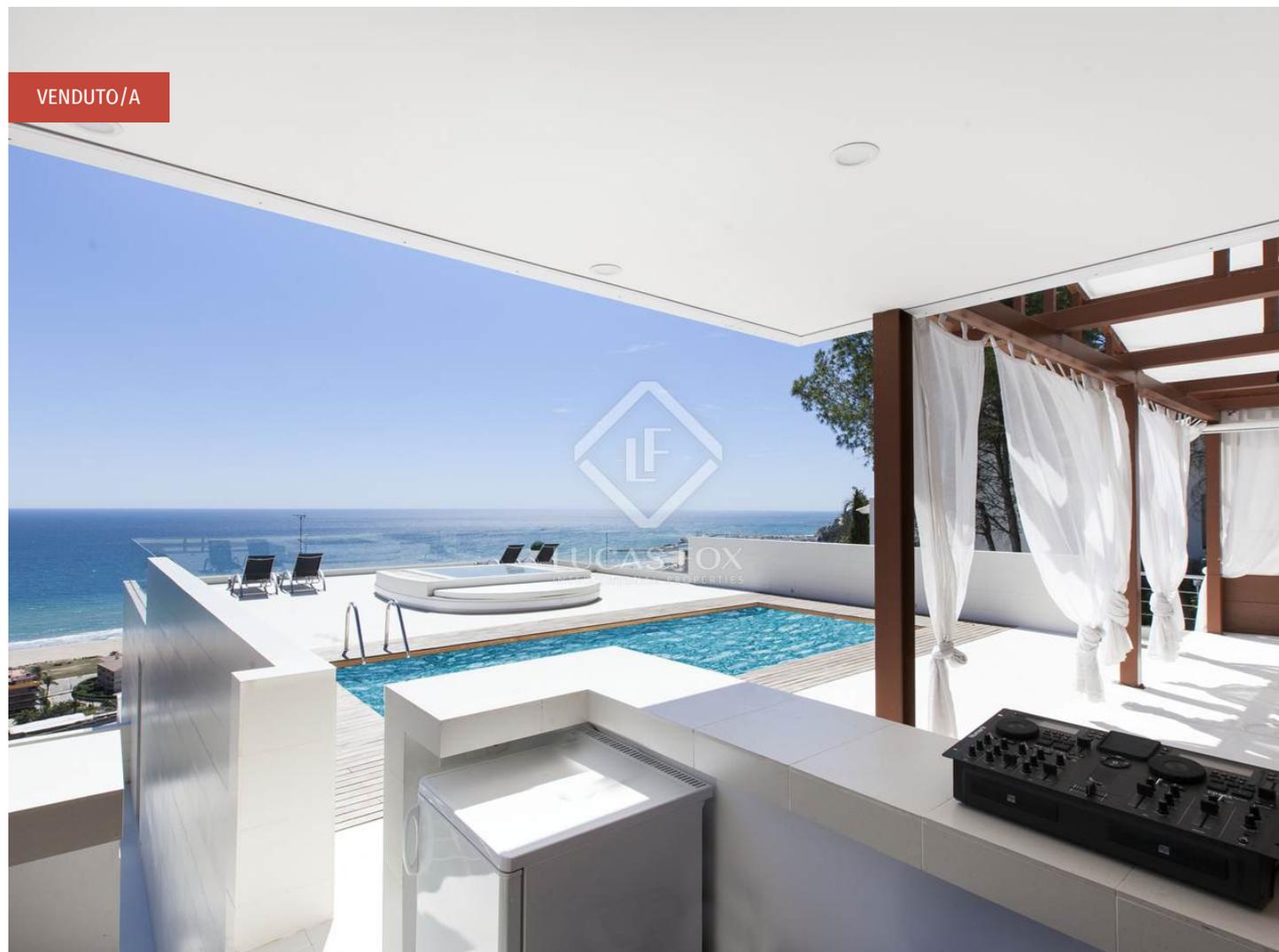


2.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Rat-Penat

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

6	4	307m²	766m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Rat-Penat

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

6 Bedrooms **4** Bathrooms **307m²** Planimetrie **766m²** Plot size

DESCRIZIONE

Un'opportunità unica per acquisire una villa di lusso con dettagli favolosi come una piscina, diverse terrazze e splendide zone pranzo all'aperto, a soli 5 minuti dalla spiaggia di Castelldefels.

Costruita nel 2014, questa fantastica casa di lusso si trova in una posizione invidiabile in una zona verde e tranquilla, vicino al Parco Naturale del Garraf. La sua posizione è tranquilla e sicura e offre splendide viste panoramiche sul mare.

Al piano strada troviamo l'ingresso, un ripostiglio, un garage per 2 auto e le scale per l'ufficio, 2 camere matrimoniali e un bagno situati al piano successivo. Davanti alla casa, al primo piano, c'è un terrazzo con erba sintetica, attualmente adibito a parco giochi.

Al secondo piano troviamo il soggiorno-pranzo e la cucina open space, oltre a un bel terrazzo per mangiare all'aperto e un ripostiglio. Il terzo piano ospita la camera matrimoniale con bagno privato e spogliatoio, 2 camere matrimoniali con bagno privato e un'altra terrazza. Al piano superiore troviamo un'ampia terrazza sul tetto con una fantastica zona giorno con bar e piscina, oltre a una camera ospiti con bagno.

Il giardino è al piano successivo ed è dietro la casa. L'immobile è predisposto per l'installazione di un ascensore che collegherà il piano terra con il secondo piano, dove si trova il soggiorno-pranzo.

Una proprietà con queste caratteristiche appare raramente sul mercato, il che la rende un'opportunità imbattibile per una famiglia che cerca la casa dei propri sogni sulla costa sud di Barcellona.



lucasfox.it/go/sit2660

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Cinema in casa, Camerino per cambiarsi, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

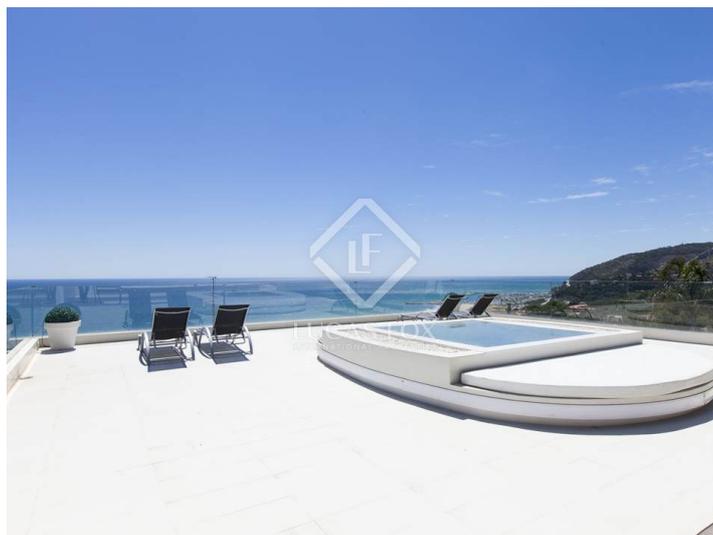
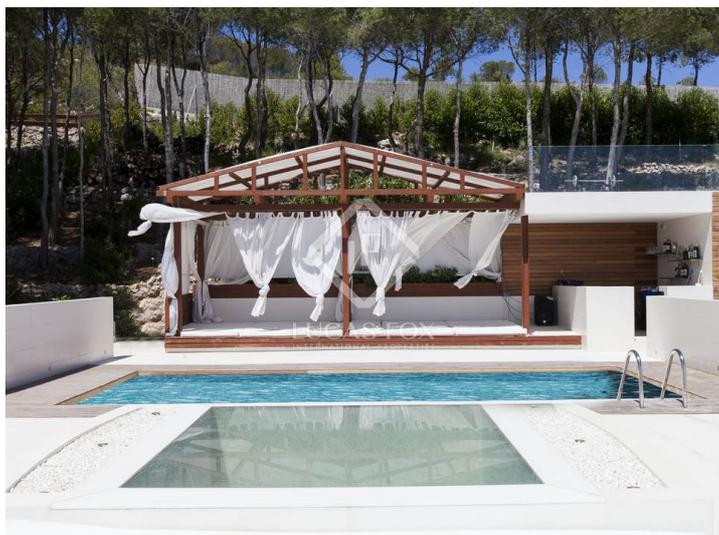
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

2.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Rat-Penat

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

6	4	307m²	766m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna