

2.200.000 € Tenuta Rustica / Sportiva - In vendita

Tenuta rustica / sportiva in condizioni eccellenti in vendita a Penedès, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08729

590m² 4.400.000m²

Planimetrie Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

2.200.000 € Tenuta Rustica / Sportiva - In vendita

Tenuta rustica / sportiva in condizioni eccellenti in vendita a Penedès, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08729

590m² **4.400.000m²**
Planimetrie Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare terreno di caccia privato di 440 ettari con vigneti di DO del Penedès e una casa colonica del 17 ° secolo da ristrutturare, in vendita in uno splendido parco naturale, a 25 minuti da Sitges.

Impressionante proprietà rurale di 440 ettari situata nelle meravigliose colline dell'Alta Penedès, nota per i suoi vigneti e la sua vinificazione, a 25 minuti da Sitges e solo un'ora da Barcellona.

La proprietà contiene le rovine di una casa colonica del 17 ° secolo, con un'occupazione approssimativa di 590 m², da restaurare. Ha un sacco di terra privata con selvaggina grande e piccola, e giovani vigneti registrati nel DO del Cava, Penedès e Catalunya. Le terre sono anche costituite da ulivi e mandorli, oltre a incredibili viste sul mare e sulle montagne.

Le piste forestali all'interno della proprietà sono in ottime condizioni, in quanto sono preservate dal Parco Naturale e la maggior parte della fattoria ha accesso dalla strada.

Un'occasione unica per acquisire una fattoria di queste dimensioni situata vicino a Sitges e Barcellona, con molte possibilità da utilizzare come progetto di turismo rurale.

Per ulteriori informazioni, contattaci.



lucasfox.it/go/sit7418

Vigneti, Vista, Da Ristrutturare,

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

2.200.000 € Tenuta Rustica / Sportiva - In vendita

Tenuta rustica / sportiva in condizioni eccellenti in vendita a Penedès, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Penedès » 08729

590m² 4.400.000m²

Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna