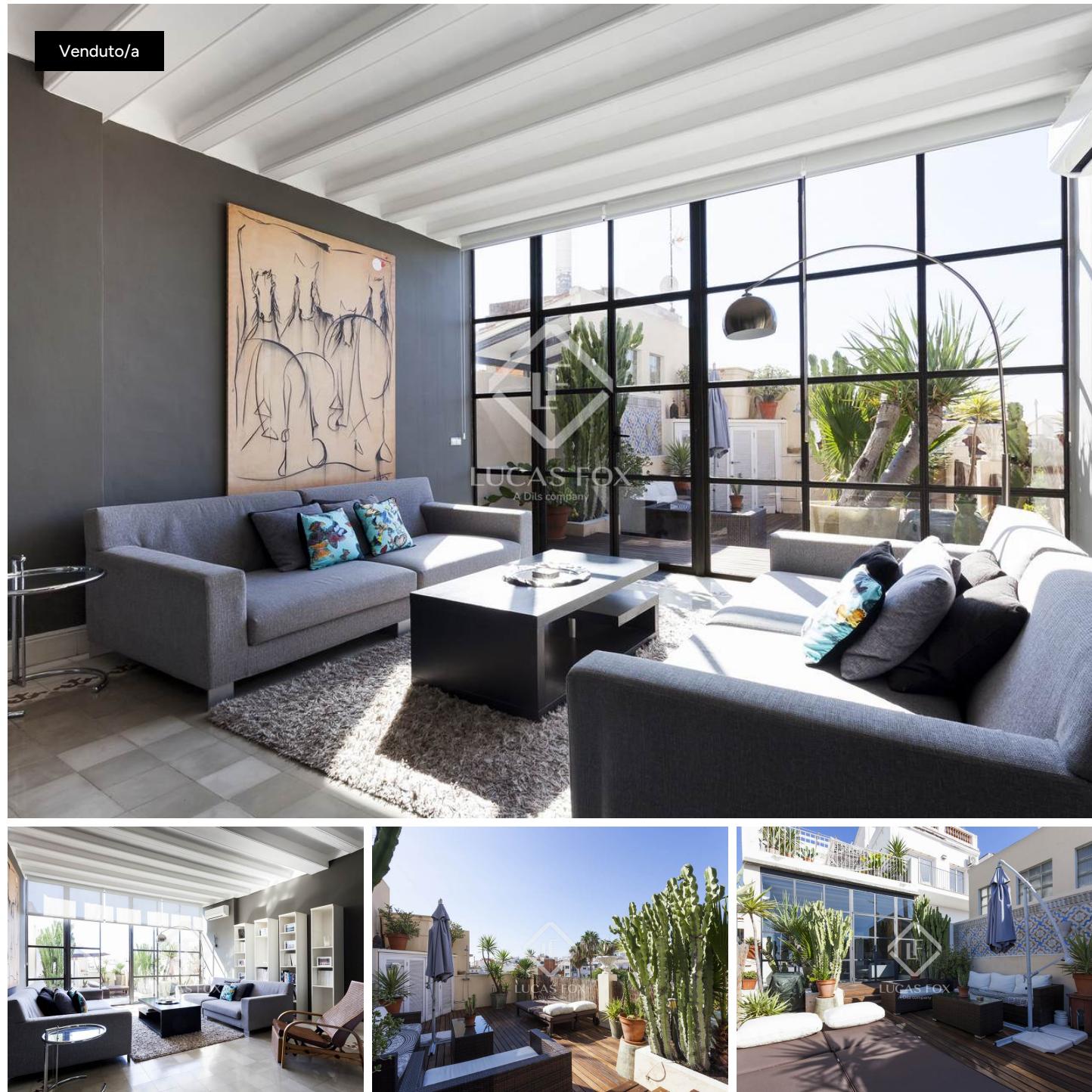


650.000 € Appartamento - Venduto/a

**Appartamento Con una camera da letto con 37m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città**

Spagna » Barcellona » Sitges » Sitges Città / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

1	1	116m <sup>2</sup>	153m <sup>2</sup>	37m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

650.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento Con una camera da letto con 37m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città

**Proprietà completamente arredata con un design d'epoca raffinato, elementi d'epoca originali e una terrazza con pavimenti di 30 m<sup>2</sup>, in vendita in una strada pedonale nel centro storico di Sitges.**

Proprietà d'epoca eccezionale situata in un edificio d'angolo modernista con un solo vicino nell'edificio. Si trova in una bella strada pedonale nel centro storico di Sitges, con negozi e ristoranti, a soli 2 minuti dalla spiaggia.

Il corridoio conduce alla spaziosa cucina semi-aperta dotata di spazio per un tavolo da pranzo. Poi arriviamo al grande soggiorno con una parete di vetro che conduce alla terrazza con una piattaforma di 30 m<sup>2</sup>. Dalla terrazza si può godere una vista ininterrotta dello skyline urbano della città vecchia e un parco tranquillo.

A sinistra della sala è la grande camera da letto con 2 balconi e un bagno privato. Considerando le grandi dimensioni di questo spazio, sarebbe possibile creare una seconda camera da letto.

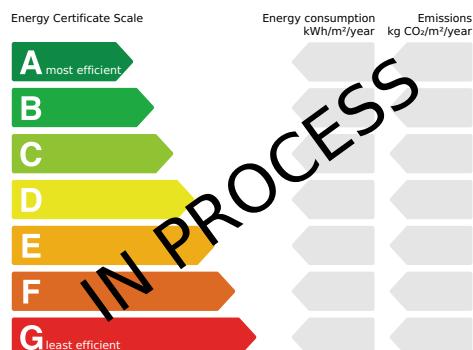
La proprietà è stata modernizzata con un gusto eccellente, conservando splendidi dettagli d'epoca come i soffitti molto alti, le travi a vista con alcuni dettagli decorativi, i pavimenti idraulici in buone condizioni in tutta la proprietà e le grandi finestre in legno con le persiane di legno originale.

Viene consegnato completamente arredato e in condizioni eccellenti, in una posizione imbattibile che vi permetterà di godere appieno questa proprietà, sia come prima che come seconda residenza. Sarebbe anche una buona opzione di investimento per i noleggi di lunga durata.



[lucasfox.it/go/sit7797](http://lucasfox.it/go/sit7797)

Terrazza, Tetto alto, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

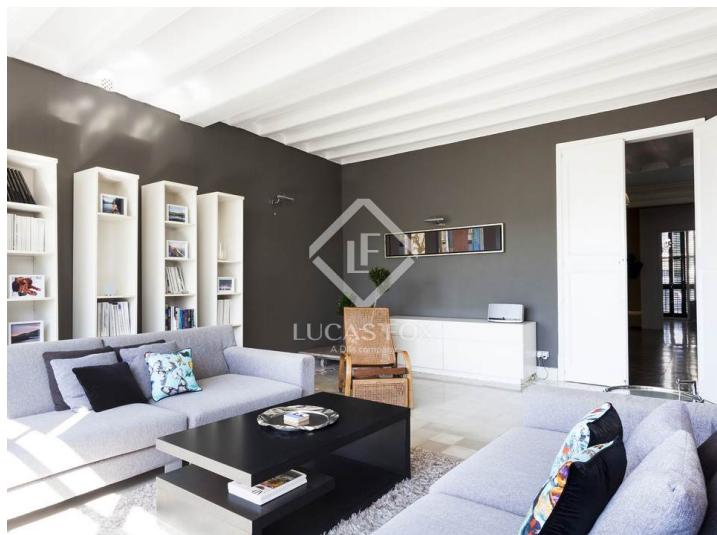


Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

650.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento Con una camera da letto con 37m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sitges Città



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna