

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>622m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>622m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Eccellente villa dal design moderno con 5 camere da letto, giardino, piscina e viste fantastiche in vendita vicino alla stazione nel centro di Sant Cugat.

Questa fantastica casa ti offre la possibilità di godere di tutti i comfort di una grande casa indipendente di 426 mq con giardino e piscina in una posizione privilegiata, nella zona più ricercata di Sant Cugat, a un minuto a piedi dalla stazione ferroviaria e dal centro, con tutti i servizi.

La villa dal design moderno si trova su un terreno angolare di 622 m<sup>2</sup> con viste incantevoli. Entrando, veniamo accolti da un elegante androne a doppia altezza che ci conduce alla zona giorno, nella quale spicca lo splendido soggiorno-pranzo, molto accogliente, spazioso e con accesso al giardino, e la fantastica cucina, completamente attrezzata e con grandi finestre che forniscono una grande luce. Un wc di cortesia completa questo piano.

Al primo piano troviamo la camera matrimoniale con bagno privato, antibagno e accesso ad un terrazzo. Inoltre, questo livello ha altre due camere matrimoniali e un bagno.

Il piano superiore della casa ha una camera da letto con bagno privato e un meraviglioso terrazzo con una vista meravigliosa. Al piano seminterrato troviamo un garage con capacità per tre auto, una zona acqua e un locale di servizio.

Quanto al giardino, è lo spazio perfetto per rilassarsi godendosi la tranquillità della zona, prendendo il sole o rinfrescandosi in piscina nei mesi estivi.

Non esitate a contattarci per richiedere maggiori informazioni su questa splendida dimora di famiglia o per visitarla.



[lucasfox.it/go/stc24861](https://lucasfox.it/go/stc24861)

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale,  
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>622m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna