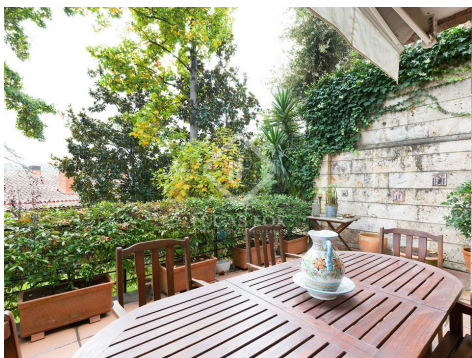


1.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a
casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

6 Bedrooms
6 Bathrooms
614m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a**casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

6	6	614m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE**Eccezionale casa di 614 m² con 6 camere da letto, giardino, piscina e viste fantastiche in vendita nella prestigiosa area del Golf de Sant Cugat.**

Questa meravigliosa casa bifamiliare di 614 m² si trova nell'ambita ed esclusiva zona del Golf de Sant Cugat, a dieci minuti a piedi dalla stazione centrale e da tutti i servizi. Un'opportunità perfetta per una famiglia che vuole vivere in una zona residenziale tranquilla, ma molto ben collegata.

La casa esposta a sud si distingue per il suo magnifico giardino, la sua piscina con una vista fantastica e le sue stanze ampie e molto luminose, che si aprono sull'esterno e creano un'atmosfera calda e accogliente. Inoltre, poiché dispone di ascensore, è un'opzione ideale per famiglie con persone anziane o persone con mobilità ridotta.

Al piano terra, dopo aver attraversato un piccolo giardino, siamo accolti da un gradevole e ampio ingresso che ci conduce alla zona giorno, in cui spicca un meraviglioso soggiorno-pranzo con vista sul giardino e sul campo da golf. È una stanza spaziosa e luminosa che ha anche un camino, che le conferisce un tocco accogliente. A seguire troviamo la cucina, recentemente ristrutturata e dotata di elettrodomestici di fascia alta, e con accesso ad una terrazza, ideale per la colazione nelle giornate di sole con vista sul giardino. Su questo stesso piano abbiamo anche un wc di cortesia.

Se saliamo al primo piano troviamo la camera da letto principale, che riceve molta luce naturale e gode di una splendida vista, oltre a un bagno privato, un'ampia zona spogliatoio e l'accesso ad una terrazza. Questo stesso piano comprende anche altre tre camere matrimoniali, tutte con il proprio bagno e molto luminose grazie alle loro ampie finestre.

Salendo al piano superiore arriviamo ad una spettacolare mansarda, molto calda grazie alle sue pareti decorate con mattoni a vista. Da questo soggiorno si accede ad un ampio terrazzo, con zona chill out e una bellissima piscina privata e nuovissima, perfetta per rinfrescarsi durante i mesi estivi e godere della splendida vista del campo da golf, con Collserola sullo sfondo. Su questo stesso piano superiore abbiamo anche una camera matrimoniale, attualmente abilitata come ufficio, e un bagno completo.

lucasfox.it/go/stc25872

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

6	6	614m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Infine, al piano seminterrato troviamo una stireria, una camera di servizio con bagno, un ripostiglio e un ampio garage con capacità per quattro o cinque veicoli.

La casa è dotata di tapparelle motorizzate, pavimenti in marmo e parquet naturale, carpenteria interna in legno, carpenteria esterna con doppi vetri, aria condizionata canalizzata, riscaldamento a metano, impianto ad osmosi e armadi a muro in tutte le camere.

Se desideri maggiori informazioni su questa splendida dimora di famiglia o se vuoi visitarla, non esitare a contattarci.

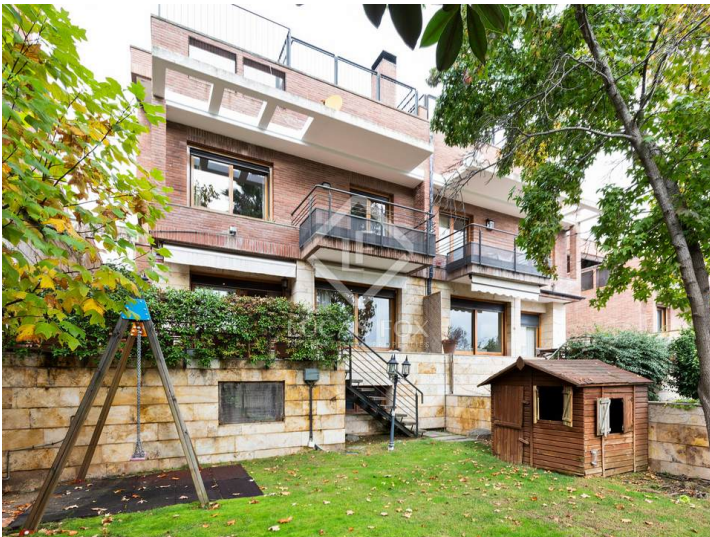
Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08173

6 Bedrooms
6 Bathrooms
614m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.it • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna