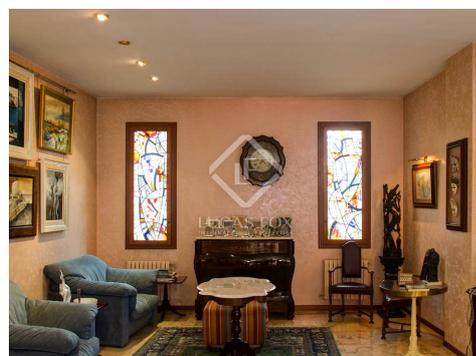


890.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>786m<sup>2</sup></b>	<b>1.797m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

**890.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Urb. de Llevant, Costa Dorada**

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>786m<sup>2</sup></b>	<b>1.797m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Grande villa in vendita nella zona esclusiva di Cala Romana, a pochi minuti da Tarragona e si affaccia sul mare.**

Villa situata su un terreno di 1.797 m<sup>2</sup> situata nell'esclusiva zona "Urbanització Cala Romana" e il Tennis Club Tarragona, in Via Augusta ea pochi minuti dal centro di Tarragona, a 3 minuti a piedi dalla spiaggia "Cala Romana" e soprattutto , di fronte al mare.

La casa ha un orientamento sud-est e ha una superficie costruita di 786 m<sup>2</sup> distribuita su 2 piani e un garage.

Il piano terra dà origine alle zone giorno e di servizio, come la sala da pranzo nobile principale e 2 stanze più indipendenti, un ampio salone con scala contemporanea, una grande cucina, una sala da pranzo estiva e un suggestivo terrazzo.

Il piano superiore ospita fino a 6 camere matrimoniali, una master suite con spogliatoio, altri bagni, una sala giochi e una biblioteca. Aggiungi fino a 8 stanze per una famiglia numerosa.

Gli esterni comprendono un'area giardino di oltre 1.700 mq che integra uno spazio centrale con barbecue e gazebo, un'area piscina delimitata per una maggiore sicurezza, e ampi spazi di passaggio e di accesso.

In parte necessita di aggiornamenti non immediati, tuttavia, per la sua posizione e dimensione del terreno e superficie costruita, è un'opportunità ideale per le famiglie che vogliono vivere tutto l'anno, in una casa spaziosa con ottimi esterni, in zona esclusiva di Cala Romana. , Fronte Mare, in Via Augusta e nel Capoluogo Tarragona, Costa Dorada.



[lucasfox.it/go/tar12232](https://lucasfox.it/go/tar12232)

Terrazza, Piscina

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna

890.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spagna » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>786m<sup>2</sup></b>	<b>1.797m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla Vella 6, Tarragona, Spagna