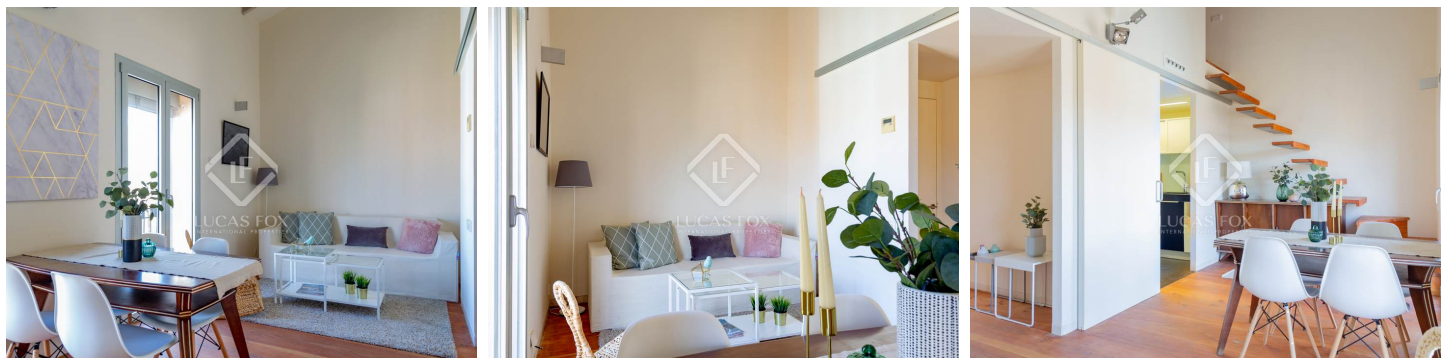


280.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46006

2 Bedrooms
1 Bathrooms
70m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

280.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46006

2 Bedrooms
1 Bathrooms
70m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento ristrutturato dallo stile minimalista e funzionale in vendita nel quartiere Ruzafa di Valencia.

Lucas Fox presenta questo appartamento dal design moderno e funzionale situato all'ultimo piano di un edificio modernista, in una delle strade principali del quartiere Ruzafa. La casa si distingue per la pratica ottimizzazione degli spazi, poiché è stata ristrutturata in uno stile minimalista molto funzionale.

Gli spazi sono progettati in modo tale che vi sia una connessione totale e una vista da un lato all'altro della casa, che consente l'ingresso di abbondante luce naturale durante tutto il giorno. Il piano terra offre un ingresso, un soggiorno-pranzo, una cucina, una camera da letto e un bagno. Sul soppalco si trova una camera da letto in un open space collegato al soggiorno.

La riforma è stata realizzata con materiali di alta qualità come il pavimento in parquet spesso 35 mm, i battiscopa in arenaria, la carpenteria esterna in alluminio naturale con doppi vetri, le veneziane esterne regolabili, le porte scorrevoli in legno laccato integrate nel lavoro e i servizi igienici di design. Alcune caratteristiche aggiuntive di questa casa includono armadi a muro in diverse stanze, riscaldamento a pavimento con caldaia a gas naturale, aria condizionata canalizzata e predisposizione per filodiffusione.

La casa ha 70 m² costruiti più un soppalco di 20 m² calpestabili e per uso proprio.

Attualmente la casa è arredata con mobili diversi dalla presentazione, che non sono compresi nella vendita.

Ideale per coppie o persone che vogliono vivere da sole, oltre che un buon investimento come seconda casa e con potenziale redditività per gli investitori.



lucasfox.it/go/val11486

Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Edificio modernista,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

280.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46006

2 Bedrooms
1 Bathrooms
70m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna