

355.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

3 Bedrooms **2** Bathrooms **127m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

355.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

3 Bedrooms **2** Bathrooms **127m²** Planimetrie **9m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Elegante casa ristrutturata con 3 camere da letto, elementi d'epoca, luminosità e balconi a La Xerea, nel centro di Valencia.

Questo magnifico appartamento gode di una posizione privilegiata a La Xerea, vicino ai grandi monumenti e ai Giardini del Turia. La casa è presentata con una riforma squisita e gode del fascino di un vecchio edificio che è stato riabilitato per adattarlo allo stile di vita attuale. Si distingue, in particolare, per i suoi splendidi elementi ornamentali dei primi del novecento come soffitti con travi a vista.

Entrando, è chiaro che la riforma ha curato anche i minimi dettagli, con le migliori qualità e una distribuzione moderna e funzionale.

La zona giorno offre un elegante soggiorno con soffitti alti e travi in legno che ha accesso a splendidi balconi che forniscono abbondante luce naturale e creano uno spazio tranquillo e armonioso. Successivamente, troviamo una cucina pratica con una porta a vetri molto funzionale. Possiamo aprirlo se vogliamo che lo spazio scorra e che la cucina si apra alla sala da pranzo o chiuderlo se vogliamo trasformarlo in una stanza completamente indipendente.

La zona notte ospita due pratiche camere da letto, una piacevole terrazza interna e una meravigliosa camera matrimoniale con un imponente bagno privato, in cui spicca il marmo. Completa questa parte della casa un bagno di cortesia.

Tra le eccellenti finiture della casa troviamo pavimenti in parquet di alta qualità, carpenteria laccata bianca, riscaldamento del radiatore e aria condizionata canalizzabile.

Tutti questi elementi, aggiunti alla sua eccellente posizione, rendono questa casa imbattibile per coloro che vogliono vivere comodamente e tranquillamente nel centro della città.

Contattaci per visitare questo elegante appartamento ristrutturato a Valencia.



lucasfox.it/go/val19872

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in marmo, Parquet,
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

355.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

3 Bedrooms **2** Bathrooms **127m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna