

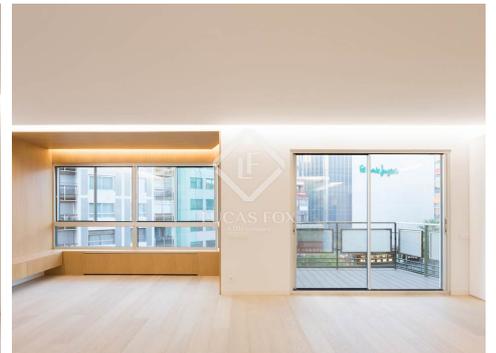
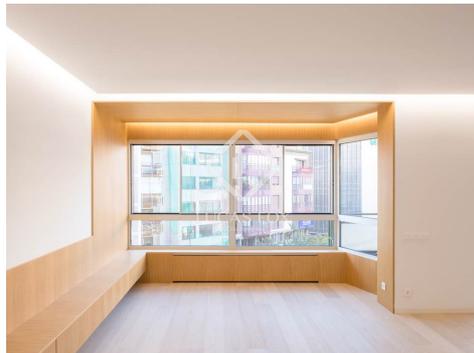
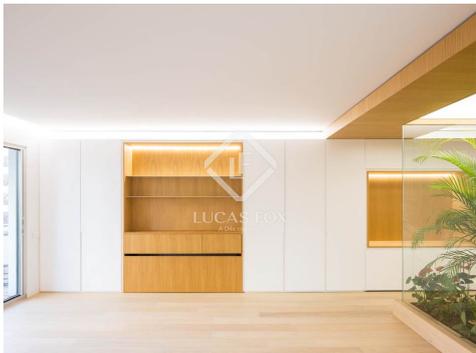
995.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**242m<sup>2</sup>** Planimetrie

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

995.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **242m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Un appartamento con spazi caldi e spaziosi, con camere dall'atmosfera sofisticata, i cui materiali sono stati accuratamente selezionati.**

La casa è divisa in una zona giorno e una zona notte. Nella zona giorno, c'è il soggiorno-sala da pranzo che si affaccia sulla piazza principale di Calle Colón e una grande terrazza che offre viste dalla Puerta del Mar a Plaza de Toros. La zona notte si trova nella parte più tranquilla della casa, che si apre su un patio con vista ampia e piacevole verso la chiesa. La cucina si trova a metà strada tra il soggiorno e la zona notte, accanto a un patio interno.

L'appartamento presenta 3 camere da letto, la principale con bagno privato con doccia e vasca e un ampio spogliatoio. Tutte le camere beneficiano di armadi a muro. La cucina è attrezzata con una panchina principale e un'isola, oltre a una lavanderia e una dispensa. Gli elettrodomestici sono integrati in modo tale da non essere mai visti, curando l'estetica della casa. Accanto alla cucina, c'è una sala da pranzo quotidiana e accanto al soggiorno, una sala da pranzo formale per gli ospiti. Il soggiorno con 2 camere ospita una grande libreria e una zona relax come punto di vista verso la piazza.

L'appartamento offre le più moderne attrezzature sul mercato: aria condizionata con un sistema Airzone individuale per camera, riscaldamento del radiatore e finestre con una rottura del ponte termico che sono le migliori sul mercato, il modello Cortizo COR VISION.

Le finestre della camera da letto sono dotate di tapparelle e tapparelle automatiche. L'illuminazione della casa è a LED a bassa potenza, in cui gli spazi sono illuminati indirettamente, creando un'atmosfera calda in ogni momento. Tutta l'illuminazione, nonché tapparelle, tapparelle, aria condizionata, riscaldamento e prese in casa possono essere controllate a distanza con il telefono cellulare.



[lucasfox.it/go/val20401](https://lucasfox.it/go/val20401)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

995.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**3**            **3**            **242m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna