

1.040.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46004

**5** Bedrooms  
**6** Bathrooms  
**384m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.040.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46004

**5** Bedrooms  
**6** Bathrooms  
**384m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Spazioso appartamento con 5 camere da letto da aggiornare, situato in un bellissimo edificio di smussi in una delle migliori posizioni nel quartiere di San Francesc.

Casa esclusiva e spaziosa di 384 m<sup>2</sup> da ristrutturare situata in un edificio d'avanguardia del 1978, in una delle migliori enclavi del quartiere di San Francesc. L'edificio è smussato, quindi praticamente tutte le camere sono esterne, ad eccezione della cucina e dei bagni. Pertanto, è un pavimento con spazi luminosi e allegri.

I suoi 384 m<sup>2</sup> sono distribuiti come segue: entriamo attraverso una grande sala con un grande armadio di cortesia. Sul lato destro troviamo una grande camera da letto matrimoniale con grandi finestre sulla facciata, ampia zona armadio e un bagno privato. Successivamente, c'è un ampio ufficio con accesso ad un ampio balcone che circonda l'intera casa.

Successivamente, c'è l'ampio soggiorno con 2 camere, con 3 grandi finestre con accesso al balcone. La zona notte è composta da 3 camere matrimoniali, tutte ampie, con numerosi armadi a muro e bagni privati.

La camera da letto principale, d'altra parte, ha un ampio spogliatoio separato e un bagno privato.

La cucina, situata di fronte al soggiorno-sala da pranzo, è completamente laccata bianca e ha una grande capacità di arredo, e un'ampia sala da pranzo, con tavolo e sedie. Ha anche una pratica zona lavanderia, galleria, servizi igienici e porta di servizio.

Va notato che l'intera casa è molto luminosa e allegra per la sua posizione smussata, l'esternalità delle sue stanze e il suo orientamento a sud-est.



[lucasfox.it/go/val21030](https://lucasfox.it/go/val21030)

Servizio di portineria, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Montacarichi, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Camerino per cambiarsi,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



1.040.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46004

**5** Bedrooms  
**6** Bathrooms  
**384m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna