

294.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Bedrooms
2 Bathrooms
127m² Planimetrie
9m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

294.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Bedrooms **2** Bathrooms **127m²** Planimetrie **9m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Casa d'angolo con 1 camera da letto e domotica in vendita nel nuovo sviluppo Miradors de Rocafort.

Questo appartamento fa parte di Miradors de Rocafort, una nuova promozione di costruzione che presenta queste case nuove di zecca ad alta efficienza energetica a Rocafort.

Questa bella e accogliente casa d'angolo misura 65 m² e offre una camera da letto con armadi a muro, un bagno con doccia, un confortevole soggiorno-sala da pranzo e una cucina aperta attrezzata, oltre a una galleria con una lavanderia. L'appartamento è completamente esterno e gode di un doppio orientamento nord e est. Si presenta con finiture di ottima qualità.

La costruzione dell'edificio comprende materiali qualificati per ottenere la certificazione energetica A, massimizzando l'isolamento acustico e termico delle case. L'aria condizionata sarà distribuita attraverso condotti e apparecchiature aerotermiche ad alta efficienza. L'energia aerotermica utilizza aria, una fonte di energia rinnovabile, gratuita e disponibile 24 ore al giorno.

Per il tuo massimo comfort, tutte le unità avranno un sistema di automazione domestica per il controllo dell'aria condizionata e potrai scegliere tra diverse opzioni per migliorare le qualità in base al gusto del cliente.

L'edificio ha due scantinati con posti auto e ripostigli. Il cliente ha la possibilità di acquisire un posto auto e un ripostiglio se lo desidera.

Miradors de Rocafort si trova di fronte a aree verdi, con viste chiare e piacevoli e vicino a tutti i servizi, a soli 10 minuti a piedi dalla stazione della metropolitana. È perfettamente comunicato ed è ideale come residenza abituale o come investimento.



lucasfox.it/go/val22114

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Ripostiglio,
Nuova costruzione, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

294.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3 Bedrooms **2** Bathrooms **127m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna