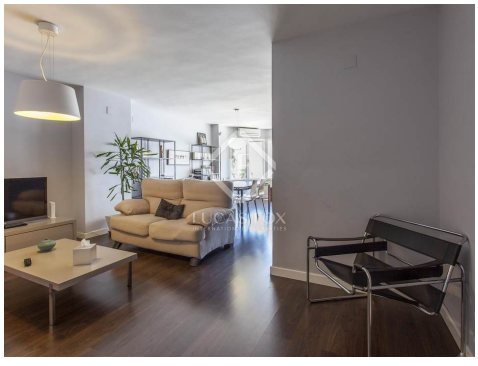
360.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

4	2	168m²	12m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

360.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

4	2	168m²	12m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/val23800

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Ampio e luminoso appartamento ristrutturato, con terrazzo e una distribuzione molto pratica e funzionale, in vendita, situato in una palazzina con portineria e possibilità di parcheggio accanto a Ruzafa ea pochi minuti dai meravigliosi Giardini del Turia.

Si tratta di una casa di 168 m² con una pianta rettangolare senza quasi nessun corridoio. Si trova al quarto piano di una palazzina del 1979 perfettamente conservata, con diverse scale, portineria e parcheggio.

La casa è stata completamente ristrutturata, con materiali di prima qualità e una disposizione molto funzionale e pratica, con spazi giorno e notte perfettamente differenziati. Ha una pianta rettangolare con quasi nessun corridoio, quindi gli spazi sono molto ben utilizzati e tutte le stanze sono molto spaziose.

Quasi tutte le camere sono esterne, ma poiché si affaccia su una strada tranquilla e pedonale, è molto calma e tranquilla.

Entriamo in casa attraverso un ampio ingresso, con un pratico armadio di cortesia. Di fronte troviamo un ampio soggiorno-pranzo rettangolare, con una grande finestra come finestra attraverso la quale entra un piacevole sole, praticamente tutto il giorno. Da qui si accede ad una piacevole terrazza, con vista libera su una strada pedonale, con spazio sufficiente per posizionare tavolo e sedie, dove si può godere del clima piacevole e caldo della città. Sul lato destro del soggiorno si trova la cucina completamente arredata, che combina i toni del bianco e il legno naturale, con una porta di servizio e l'accesso a un pratico ballatoio.

La zona notte è suddivisa in quattro camere matrimoniali, tre delle quali rivolte verso la facciata, con ampie finestre e accesso al terrazzo, risultano quindi molto luminose e allegre. Due bagni completi, uno con vasca e l'altro con doccia, completamente rinnovati, completano la distribuzione di questa magnifica dimora,

Nella stessa azienda sono disponibili posti auto per un prezzo aggiuntivo di € 20.000.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

360.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Ruzafa

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

4	2	168m²	12m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna