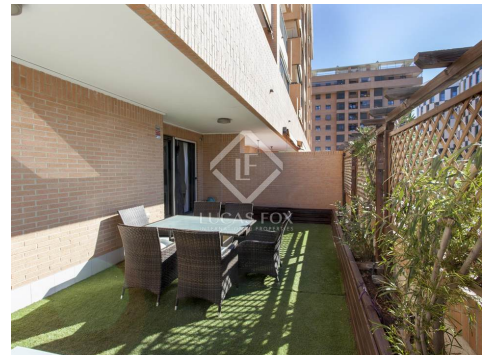


400.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Patacona / Alboraya

Spagna » Valencia » Valencia Città » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **140m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

400.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Patacona / Alboraya

Spagna » Valencia » Valencia Città » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **140m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Casa soleggiata con 2 ampie terrazze esposte a sud e est, 3 camere da letto, 2 bagni, garage e ripostiglio in vendita in un'urbanizzazione con piscina e portineria vicino a Patacona.**

Casa luminosa di ampie dimensioni grazie al suo orientamento all'estremità dell'edificio in cui si trova. Le due ampie terrazze e la disposizione esterna delle stanze permettono all'appartamento di godere di molte ore di luce, sole e brezza marina.

Entrando veniamo accolti da un distributore con guardaroba e passaggio in zona giorno e zona notte. Il soggiorno ha accesso alla terrazza sud. La cucina e le camere sono esposte a est, con accesso ad una terrazza. La zona notte è composta da una camera padronale con bagno privato, una seconda ampia camera e una terza camera matrimoniale. Un secondo bagno comune completa la distribuzione.

Lo stato della casa è ottimo, in quanto praticamente non abitata.

Venduto con garage e ripostiglio. L'urbanizzazione ha un servizio di portineria e sicurezza.



[lucasfox.it/go/val25081](https://lucasfox.it/go/val25081)

Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

400.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Patacona / Alboraya

Spagna » Valencia » Valencia Città » Patacona / Alboraya » 46120

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **140m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna