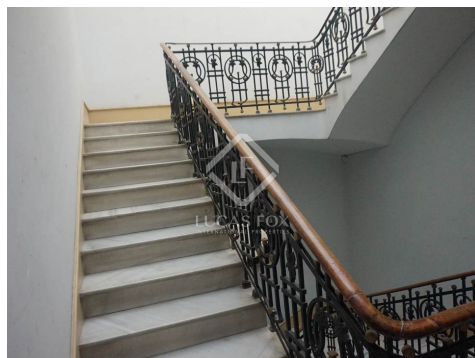
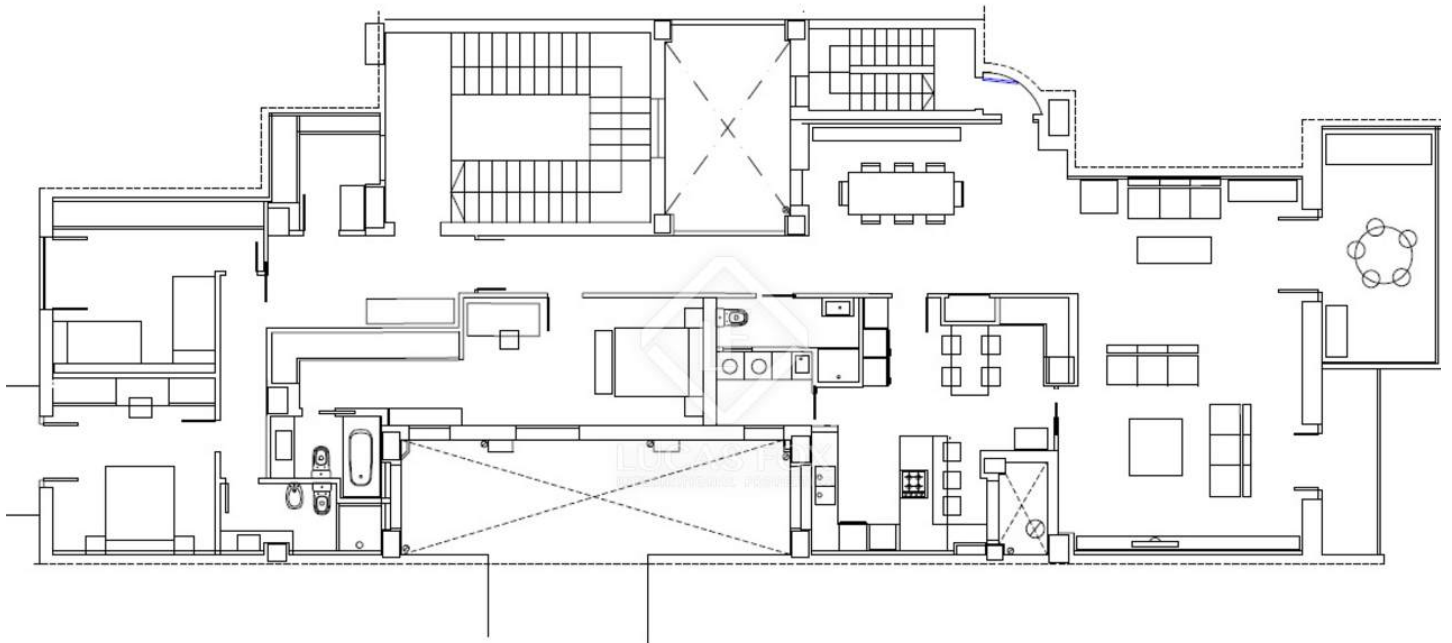


1.100.000 € Appartamento - In vendita

appartamento di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
247m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita

appartamento di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
247m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento esclusivo, con elementi d'epoca, totalmente da riformare, in vendita in una delle strade più richieste nel quartiere di Pla del Remei, Valencia.

Questa casa esclusiva trarrebbe vantaggio da una riforma globale, poiché attualmente ha una distribuzione completamente aperta, senza pareti divisorie e pronta per iniziare la ristrutturazione.

La casa di 247 mq ha una pianta totalmente rettangolare, con soffitti alti oltre 4 metri, che le conferiscono una grande sensazione di spaziosità.

Questo appartamento si trova al quarto piano di un esclusivo palazzo modernista, con elementi d'epoca comuni ben conservati. Il patio ha un ampio portone d'ingresso, soffitti alti e una bella scala riparata, la maggior parte delle quali verrà conservata, poiché è prevista l'installazione di un ascensore a breve, sempre in linea con l'estetica dell'edificio.

La casa offre grandi possibilità di riforma, grazie alla sua pianta totalmente rettangolare e alle sue numerose finestre che lasciano entrare molta luce. Essendo inoltre quasi privo di pilastri, permette di proporre layout differenti, a seconda delle esigenze e dei gusti del nuovo armatore.

Sulla facciata ci sono grandi finestre con accesso ad un balcone, esposte a sud in modo che ricevano il sole praticamente tutto il giorno.

La zona intermedia della casa è orientata verso il patio delle luci, con diversi pluviali e punti luce, per questo si possono proporre diverse soluzioni per distribuire i bagni e la zona acqua del pavimento.

Il retro della casa, che si affaccia su un patio molto ampio, ha un bel belvedere e un piacevole balcone.

Infine, i soffitti dell'intera casa sono alti più di quattro metri e in alcune zone dell'appartamento sono stati conservati i pavimenti originali d'epoca.



lucasfox.it/go/val25690

Tetto alto, Pavimento in mosaico ,
Luce naturale, Edificio modernista, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Esterno,
Da Ristrutturare

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita appartamento di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
247m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna