

900.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

4 Bedrooms **3** Bathrooms **342m²** Planimetrie **50m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

900.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

4 Bedrooms **3** Bathrooms **342m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Spazioso appartamento di design in un palazzo signorile nel quartiere di Xerea, a Valencia

Situato in una strada tranquilla nel centro storico di Valencia, troviamo questo meraviglioso gioiello nel quartiere Xerea. La casa si trova in un edificio del 1900, che si distingue per la sua imponente sala preparata per ricevere le antiche carrozze a cavallo.

Appena entrati nella proprietà abbiamo scoperto una riforma in cui tutti i dettagli sono stati curati, accedendo a un soggiorno-sala da pranzo di quasi 100 m² in cui spicca un arco gotico dell'XI secolo integrato nella riforma. Allo stesso modo, i soffitti originali con travi in legno e rinforzi in acciaio a vista sono stati mantenuti, integrando aria condizionata e illuminazione indiretta.

Il soggiorno dà accesso a una terrazza interna, che ha un barbecue, servizi igienici e frigorifero per godersi il clima mediterraneo. Il soggiorno comunica anche con la cucina dal design moderno e la camera degli ospiti, che ha un bagno. La zona notte è composta da 2 camere matrimoniali con vista sulla strada, che condividono un bagno completo e mantengono le finestre originali aggiornate con doppio vetro. Infine, abbiamo la camera da letto principale, che ha un bagno privato e un ampio spogliatoio.

Una riforma del design che unisce modernità e tradizione in un palazzo signorile in una strada tranquilla e storica.

Questo è stato apprezzato dalle persone che lo hanno apprezzato nella loro fase di leasing, collocandolo per tre anni tra le cinque case di maggior valore in città.



lucasfox.it/go/val2759

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Edificio modernista, Zona Relax, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

900.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

4 Bedrooms **3** Bathrooms **342m²** Planimetrie **50m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna