

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 11 camere da letto con giardino di 47,500m<sup>2</sup> in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03709

|           |           |                         |                            |                            |
|-----------|-----------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>11</b> | <b>4</b>  | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>48.015m<sup>2</sup></b> | <b>47.500m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms  | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                  | Giardino                   |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 11 camere da letto con giardino di 47,500m<sup>2</sup> in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03709

|           |           |                         |                            |                            |
|-----------|-----------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>11</b> | <b>4</b>  | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>48.015m<sup>2</sup></b> | <b>47.500m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms  | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                  | Giardino                   |

### DESCRIZIONE

## Proprietà storica con una terra molto grande, ideale per gli investitori del mondo del restauro.

Questa tenuta storica risale al 1890. La vendita comprende i 17.075 m<sup>2</sup> che comprendono l'area della casa di campagna e 30.220 m<sup>2</sup> di terraferma.

La casa di campagna misura 500 m<sup>2</sup> ed è distribuita su 2 piani. Al piano principale troviamo la cucina, la sala da pranzo, un ampio soggiorno con camino, una cappella con un oratorio, un patio coperto, una terrazza e un portico. Il piano superiore offre 11 camere da letto e 4 bagni.

Comprende anche una fattoria di 150 m<sup>2</sup>, un magazzino di 70 m<sup>2</sup>, un giardino di 17.075 m<sup>2</sup> e una pineta, un laghetto per l'irrigazione e un pozzo d'acqua.

Questa tenuta storica sarebbe l'ideale per gli amanti di questo tipo di ville con terreni molto grandi o per investitori dal mondo del restauro. Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/val4499](https://lucasfox.it/go/val4499)

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Vigneti,  
Tetto alto, Pavimento in mosaico,  
Pavimento in marmo, Edificio d'epoca,  
Parcheggio, Vista, Entrata di servizio,  
Da Ristrutturare, Caminetto, Balcone,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna

3.000.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 11 camere da letto con giardino di 47,500m<sup>2</sup> in vendita a Dénia

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03709

|           |           |                         |                            |                            |
|-----------|-----------|-------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>11</b> | <b>4</b>  | <b>500m<sup>2</sup></b> | <b>48.015m<sup>2</sup></b> | <b>47.500m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms  | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size                  | Giardino                   |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 79 33 63 • [javea@lucasfox.es](mailto:javea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spagna