

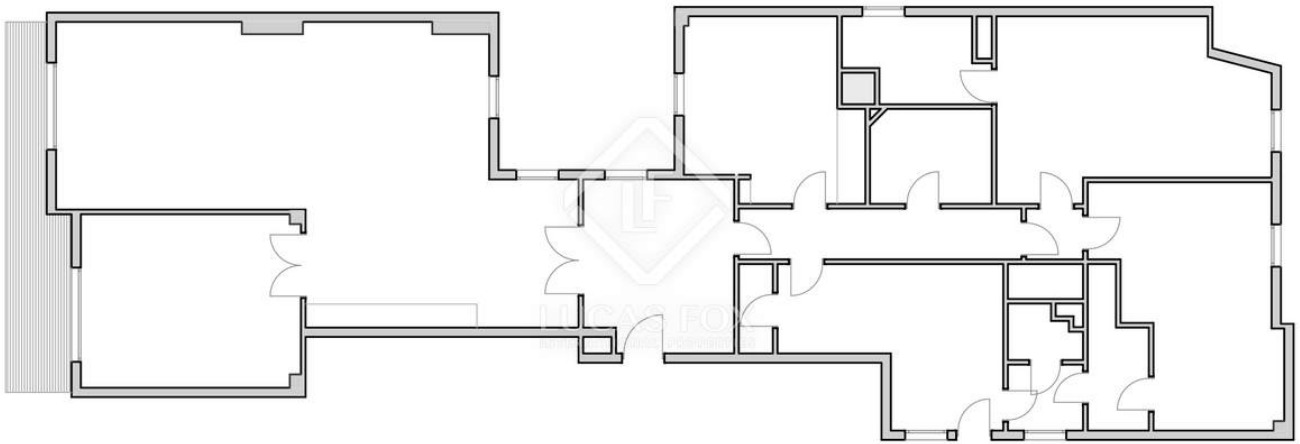
530.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

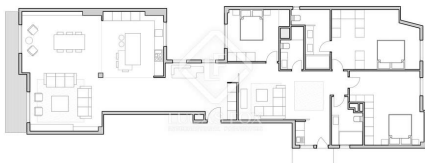
Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**212m<sup>2</sup>** Planimetrie

VENDUTO/A



ESTADO ACTUAL



PROPUESTA DE REFORMA



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**530.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia**

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms      **2** Bathrooms      **212m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**La posizione più cosmopolita di Calle Colón e 210 m2 di superficie da ristrutturare a proprio piacimento in questa casa che combina l'esteriorità della zona giorno con la tranquillità della zona notte.**

Presentiamo questa grande casa configurata in due aree: accanto alla facciata c'è una zona living dinamica e luminosa, e accanto ai cortili interni c'è la zona tranquilla e raccolta delle camere da letto.

Nel centro della casa si trova la lobby che distribuisce nell'area giorno o nella zona notte. Il soggiorno si apre su Calle Colón attraverso grandi finestre e riceve più illuminazione e ventilazione attraverso un patio nel centro della casa. Le camere da letto sono situate all'estremità interna della trama, in una fascia interna e riservata, che allontana i locali di riposo dall'area esterna della casa.

Evidenziamo la dimensione delle aree e la proporzione quadrata di ciascuna area, che consente una configurazione di stanze di dimensioni magnifiche, che includono bagni e aree di stoccaggio.



[lucasfox.it/go/val4522](https://lucasfox.it/go/val4522)

Servizio di portineria, Ascensore,  
Pavimento in marmo, Edificio d'epoca,  
Vista, Vicino il trasporto pubblico,  
Riscaldamento, Esterno, Da Ristrutturare,  
Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**530.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia**

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**212m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna