

2.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 6 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 6 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

**Villa in vendita sul lungomare di Las Rotas, Denia, su un terreno di 1.200 m<sup>2</sup> con una superficie costruita di 350 m<sup>2</sup> con 6 camere da letto, 2 bagni, 2 cucine, 2 soggiorni, terrazza, garage e cantina.**

Villa sul lungomare nella zona esclusiva di Las Rotas, circondata da una passeggiata infinita che porta quasi alla fine. Gode di una posizione privilegiata, di fronte a insenature considerate riserve naturali con specie protette, che rendono questa zona unica ed esclusiva.

La casa è distribuita su 2 piani, su un terreno pianeggiante e soleggiato con un ampio giardino. Al piano superiore troverete 4 camere da letto, con 2 bagni, una sala da pranzo e una cucina. Al piano principale ci sono 2 camere da letto, una sala da pranzo, una cucina, terrazze che hanno accesso diretto al giardino, un garage e la cantina.

La proprietà ha anche una zona barbecue, camino, riscaldamento centralizzato e aria condizionata. Inoltre, offre la possibilità di costruire una piscina.



[lucasfox.it/go/val4752](https://lucasfox.it/go/val4752)

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza,  
Giardino, Garage, Luce naturale,  
Parcheggio, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza,  
Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare,  
Barbecue, Balcone,

**Contattaci per questa proprietà**

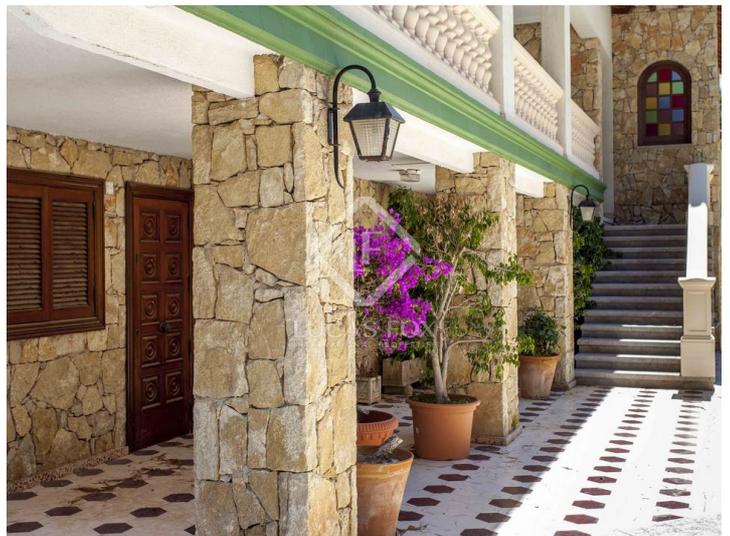
+34 960 07 77 90 • [denia@lucasfox.com](mailto:denia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 6 camere da letto in vendita a Dénia, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>350m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Marqués de Campo, 46; 2,1, Dénia, Spagna