

**595.000 € Appartamento - Venduto/a**  
**appartamento di 5 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia**

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**261m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

595.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento di 5 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**261m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Luminoso appartamento con 5 camere da letto e 2 bagni in vendita al quarto piano di un edificio unico e contemporaneo nell' enclave più esclusiva della città di Valencia.

L'appartamento gode di una posizione esclusiva e di un'ampia metratura, oltre che di abbondante luce naturale. Occupa il quarto piano di un edificio con una casa singola per piano, che gli conferisce luce e spaziosità.

Ha doppio accesso: un ingresso principale e un ingresso di servizio. Dall'ingresso principale si accede alla zona giorno, che si compone di un unico ambiente composto da diverse zone. Due punti di vista molto attraenti sono protagonisti nelle diverse aree del soggiorno e della zona pranzo. La cucina, con accesso indipendente, è adiacente a queste stanze e dispone di spazio sufficiente per includere una zona pranzo.

La zona notte è composta da cinque camere da letto e due bagni completi. Sono tutte doppie e ricevono luce naturale da due cortili interni e un blocco.

La casa e le strutture sono in buone condizioni. Grazie alla sua ottima distribuzione, con un semplice rinnovamento dei materiali, questa casa solare può essere trasformata in una casa in stile contemporaneo completamente a proprio piacimento.

L'appartamento riceve luce naturale per tutto il giorno grazie agli immensi belvedere sulla facciata, ai due cortili interni e all'ampio patio condominiale.

È possibile acquistare fino a 3 posti auto nello stesso edificio (non inclusi nel prezzo). Un lusso che la maggior parte delle case a Valencia non può offrire; tutto questo nel quartiere più esclusivo della città, la Pla del Remei.



[lucasfox.it/go/val6534](https://lucasfox.it/go/val6534)

Ascensore, Parquet, Luce naturale,  
Edificio d'epoca,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



595.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento di 5 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**5**                    **2**                    **261m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna