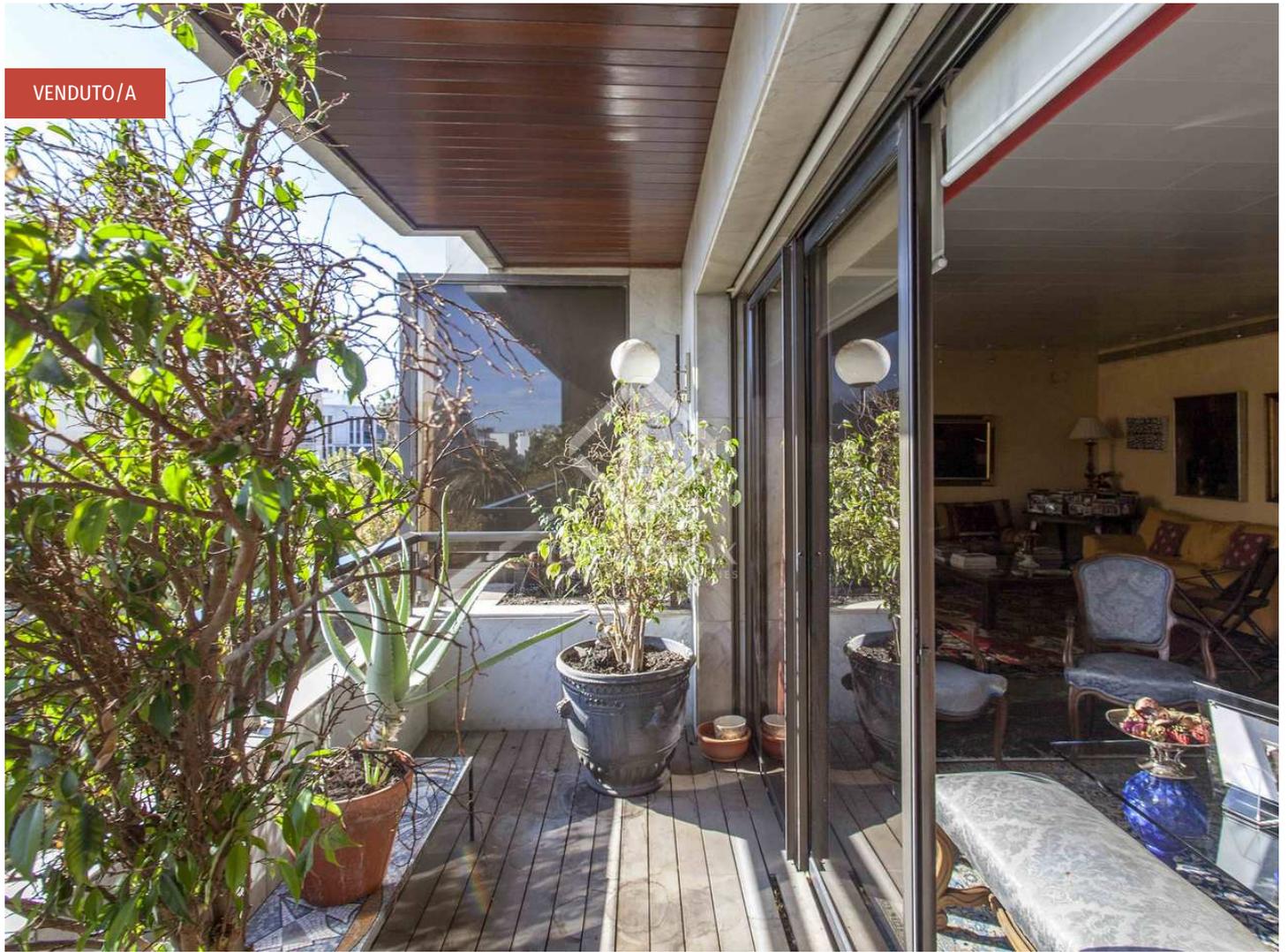


1.200.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms **3** Bathrooms **265m²** Planimetrie **13m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms **3** Bathrooms **265m²** Planimetrie **13m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Alloggio con camere spaziose, ampie finestre e splendida vista sulla Gran Vía del Marqués del Turia, in un edificio del XX secolo con garage, portineria e sicurezza.

Magnifico appartamento situato nella Pla del Remei, in un edificio contemporaneo di fronte alla zona più soleggiata e luminosa della Gran Vía del Marqués del Turia. L'edificio risale alla fine del XX secolo e si distingue per l'atmosfera contemporanea e gli eccellenti elementi comuni. Sia l'edificio che la casa sono presentati in buone condizioni.

L'appartamento raccoglie le caratteristiche di una tenuta contemporanea del XX secolo, con grandi pannelli in vetro che consentono viste panoramiche. A questo si aggiunge che l'appartamento si trova al quinto piano e si affaccia su un ampio viale, quindi i panorami sono chiari e si concentrano sull'elegante urbanismo dell'espansione valenciana e sugli alberi caratteristici della zona.

La casa gode di una costruzione di alta qualità, con un orientamento soleggiato e ampi spazi. Tutte le stanze sono molto ben dimensionate e mantengono buone proporzioni rettangolari, offrendo una distribuzione comoda e molto buona. C'è anche la possibilità di unire le stanze per ottenere una proprietà più contemporanea con spazi ibridi e flessibilità di utilizzo. Sarebbe la casa ideale con un design e un lavoro di interior design che ha aggiornato il pavimento e le parti della cucina e del bagno.

Accediamo alla casa dal centro della proprietà. La sala è ampia, proprio come i distributori. Accanto alla facciata troviamo l'ampio soggiorno-sala da pranzo con una terrazza di 13,40 m² con vista sulla Gran Vía del Marqués del Turia. Attualmente la stanza misura circa 75 m², ma ha la flessibilità di espandere la superficie.

Le camere del servizio (cucina, lavanderia e servizi igienici) sono disposte accanto allo spazio centrale e i nuclei bagnati (bagno, cucina e galleria) si trovano accanto alle scale e si affacciano sul cortile.



lucasfox.it/go/val8828

Terrazza, Ascensore, Parcheggio, Interno, Esterno, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3	3	265m²	13m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Le tre camere da letto, tutte doppie e con ampie zone giorno, si trovano nella parte più riservata e privata della casa. La camera da letto principale supera i 35 m² e dispone di un proprio spogliatoio e un bagno integrato, mentre le altre due camere da letto misurano circa 20 m². Tutti si distinguono per le loro grandi finestre verso un patio delle mele pulito e luminoso.

Questa casa sarebbe l'ideale per una famiglia. Il prezzo comprende un ampio parcheggio nel garage della fattoria e l'edificio dispone di tre sistemi di sicurezza, portineria 24 ore su 24 e servizio di manutenzione.

Contattaci per questa proprietà

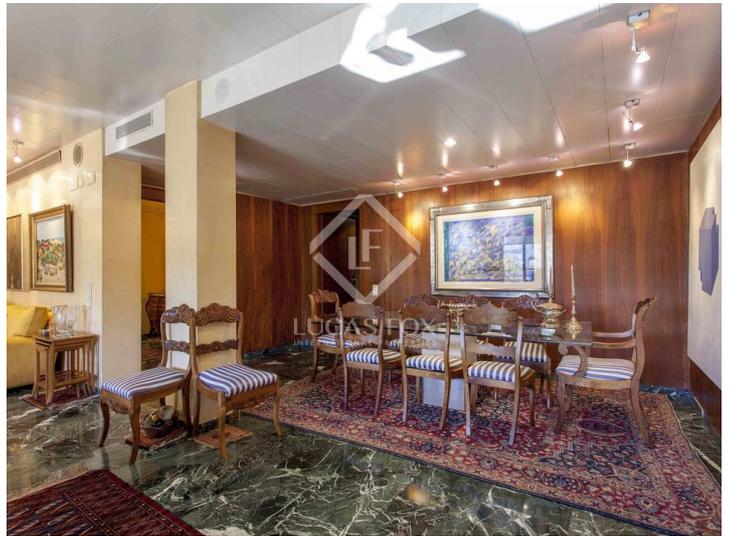
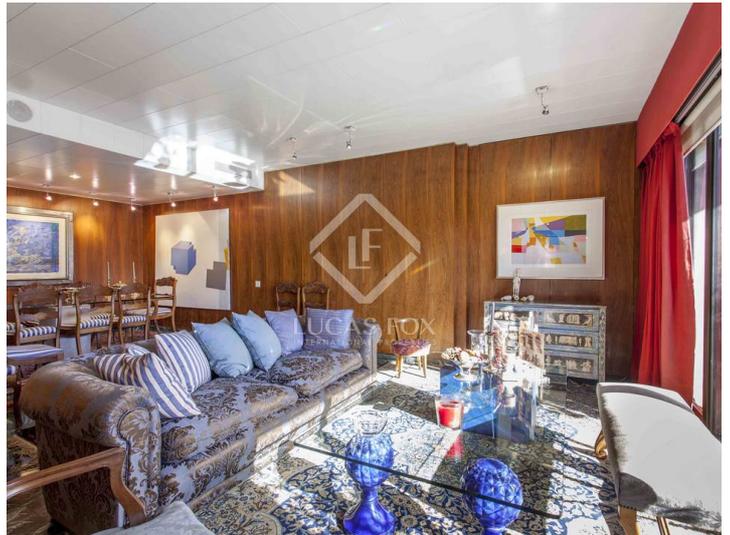
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms **3** Bathrooms **265m²** Planimetrie **13m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna