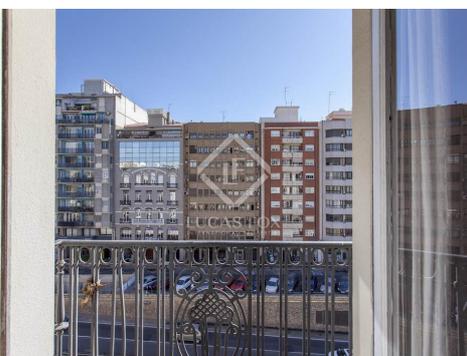


420.000 € Appartamento - Venduto/a appartamento di 3 camere da letto in vendita a Ruzafa, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
163m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

420.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 3 camere da letto in vendita a Ruzafa, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
163m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Impressionante e luminosa casa con ampi spazi, soffitti alti e grandi finestre con vista libera, in vendita a 5 minuti da Colón Street, nel quartiere Ruzafa, Valencia.

Splendida casa di 163 m² situata al quarto piano di un palazzo signorile costruito negli anni '20, situato a 5 minuti a piedi da Colon Street, nel quartiere di Ruzafa, Valencia. È orientato a sud-est, con 5 finestre sulla facciata (2 delle quali sono balconi). Goditi viste chiare e chiare per gran parte della giornata.

La distribuzione e i dettagli originali sono sostanzialmente conservati e diversi spazi sono stati uniti per creare una grande zona giorno multiuso, che esalta il carattere signorile della casa dandole un'aria di contemporaneità. I pavimenti idraulici sono mantenuti nella maggior parte degli spazi, così come le modanature originali. L'architettura, di solida costruzione, presenta una decorazione sottile ma realizzata con gusto squisito, esaltando puntualmente gli spazi inondati di luce.

Attualmente ha 3 camere da letto, ma è possibile ottenerne fino a 5 recuperando la distribuzione originale dell'edificio e sottraendo la superficie dal maestoso soggiorno, mantenendo la dignità degli spazi e una generosa superficie nelle camere da letto.

La casa è distribuita in modo lineare in 2 strisce parallele separate dal corridoio. Sul lato della facciata è una grande zona giorno divisa in diversi ambienti che comunica con la sala da pranzo. La zona giorno e la sala da pranzo godono di 4 generose aperture sulla facciata, 2 delle quali danno accesso a due balconi. La prossima è una camera da letto che gode di un'altra finestra sulla facciata principale dell'edificio. Sul lato opposto della sala, illuminato e ventilato attraverso un patio di luci, si trovano la toilette e il bagno, una camera singola e la camera matrimoniale e, infine, la cucina, che ha una dispensa. Nella parte inferiore della sala c'è un piccolo spazio di archiviazione.

Molto ben collegata con i mezzi pubblici (metro, treno e autobus), questa casa è l'ideale per chi desidera essere vicino al centro ma godersi un po' di calma e, soprattutto, leggero.



lucasfox.it/go/val9075

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Luce naturale,
Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista,
Vicino il trasporto pubblico, Esterno,
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

420.000 € Appartamento - Venduto/a appartamento di 3 camere da letto in vendita a Ruzafa, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ruzafa » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
163m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna