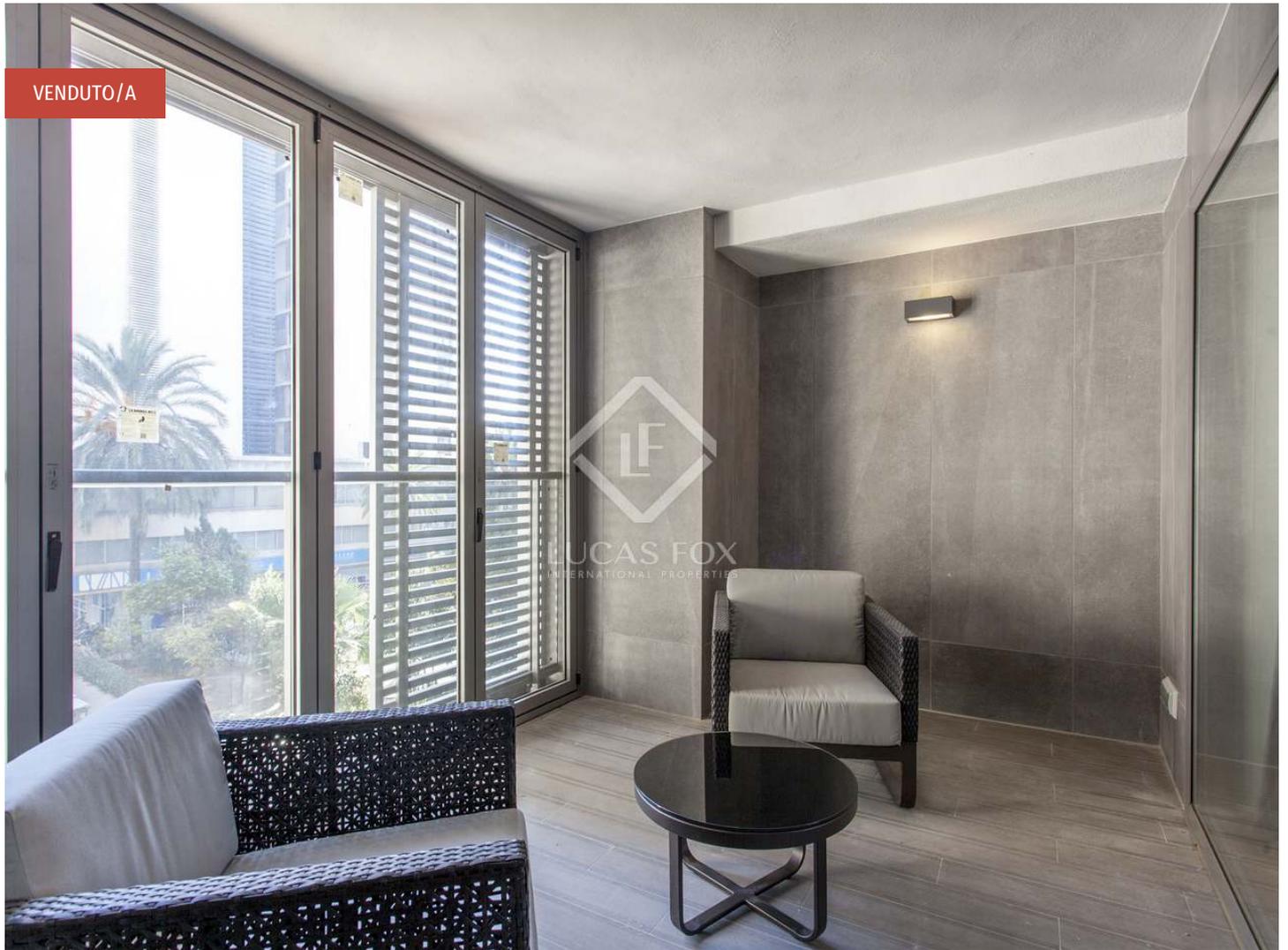


695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

4 **3** **237m²** **10m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

4 Bedrooms **3** Bathrooms **237m²** Planimetrie **10m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento molto spazioso con vista spettacolare sul centro storico, situato in un nuovo sviluppo vicino al Giardino Turia con palestra, solarium e posti auto disponibili.

Questo appartamento di 237 m² si trova nei Jardines de la Ciudadela, un nuovo fantastico sviluppo in un'eccellente posizione vicino al Giardino Turia, il più grande giardino urbano della Spagna.

Situato in un edificio emblematico di stile moderno ed elegante. La facciata principale ha un design contemporaneo e innovativo, con pannelli scorrevoli in alluminio, che la rende uno degli edifici più unici e rappresentativi della città.

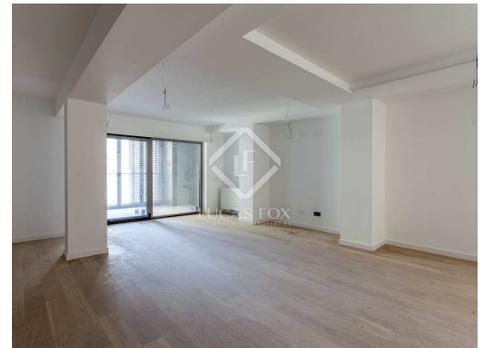
Questo particolare appartamento ha orientamento est-ovest e si trova su un piano alto, quindi offre una magnifica vista sul centro storico e sulle cupole e sui campanili. Si compone di un soggiorno, una cucina indipendente, 4 camere da letto e 3 bagni.

Come le altre case della promozione, presenta finiture di prima qualità, con ampi spazi e una distribuzione razionale che massimizza il comfort e la convenienza. Gode inoltre di installazione di aria, riscaldamento e raffreddamento per ottenere la massima efficienza e risparmio energetico e ridurre al minimo l'inquinamento.

Le aree comuni includono una grande sala multifunzionale per uso sociale, una palestra attrezzata e un esclusivo solarium con mobili di riposo, mobili per bambini e lamina d'acqua, il luogo ideale per rilassarsi. Inoltre, ci sono 2 garage sotterranei dove è possibile avere posti auto privati (per auto o moto) e locali di deposito.

Questa spaziosa casa sarebbe perfetta come prima o seconda residenza o come investimento per affitti a lungo termine.

Prezzo ufficiale della promozione di nuova costruzione.



lucasfox.it/go/val9808

Vista Montagna, Terrazza,
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,
Parquet, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Zona Relax,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sicurezza,
Riscaldamento, Parco giochi,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a La Xerea

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Xerea » 46003

4 Bedrooms **3** Bathrooms **237m²** Planimetrie **10m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna