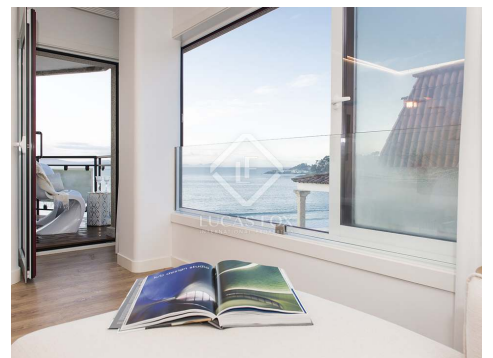
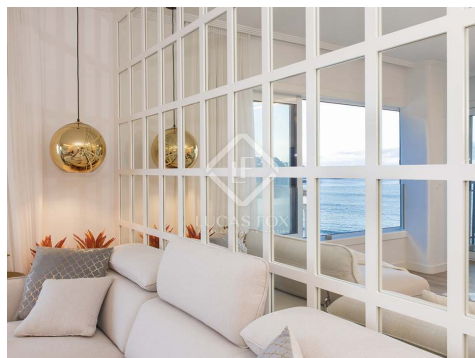


€469,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36960

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**90m<sup>2</sup>** Built size  
**4m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

lucasfox.it

€469,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36960

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**90m<sup>2</sup>** Built size  
**4m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Bellissimo appartamento moderno sul lungomare, a pochi passi dalla famosa spiaggia di Silgar, a Sanxenxo, a pochi minuti a piedi dal porto turistico e dal centro città. Mobili inclusi**

L'edificio risale al 2003 e l'appartamento è stato ristrutturato con le migliori qualità nel 2019. L'appartamento ha uno stile moderno e finiture.

Questa casa d'angolo si trova al quarto piano e gode di molta luce naturale, una buona posizione e una vista mozzafiato sul mare e sulle montagne. Avendo orientamento a sud-est, riceve molta luce naturale durante il giorno. Dista pochi minuti a piedi dal centro città, a pochi passi dall'esclusivo porto turistico e dalla famosa spiaggia di Silgar.

Entrando nell'appartamento, riceviamo un soggiorno open space. Questa zona gode di splendide viste e una piccola terrazza. Nella hall, sulla destra abbiamo la cucina con zona pranzo, dotata di nuovi elettrodomestici di fascia alta. C'è anche un piccolo patio esterno per lavanderia e spazio di archiviazione. Alla fine della sala, raggiungiamo tre camere da letto e due bagni. Le camere hanno armadi a muro e finiture moderne e di qualità.

Questa casa sarebbe adatta solo per una società o un imprenditore che vuole usarlo per affittare o aggiungerlo al suo portafoglio immobiliare. Sarebbe l'ideale come appartamento turistico in alta stagione poiché è una delle zone più richieste in estate in Galicia.



[lucasfox.it/go/vig21927](https://lucasfox.it/go/vig21927)

Lungomare, Vista Montagna, Vista sul mare,  
Terrazza, Ascensore, Luce naturale,  
Parquet, Parcheggio,  
Accesso per sedia a rotelle, Armadi a muro,  
Cucina attrezzata, Esterno,  
Finestre con doppio vetro, Lavanderia,  
Ripostiglio, Riscaldamento,  
Si accettano animali domestici,  
Vicino il trasporto pubblico, Vista,  
Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

[lucasfox.it](https://lucasfox.it)

€469,000 Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36960

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>4m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

lucasfox.it