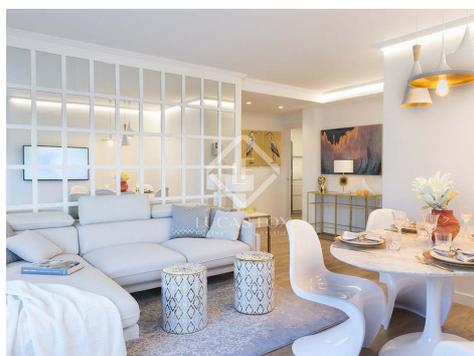


**444.000 €** Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36960

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**90m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**4m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

**444.000 €** Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36960

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **90m<sup>2</sup>** Planimetrie    **4m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Bellissimo appartamento moderno sul lungomare, a pochi passi dalla famosa spiaggia di Silgar, a Sanxenxo, a pochi minuti a piedi dal porto turistico e dal centro città. Mobili inclusi**

L'edificio risale al 2003 e l'appartamento è stato ristrutturato con le migliori qualità nel 2019. L'appartamento ha uno stile moderno e finiture.

Questa casa d'angolo si trova al quarto piano e gode di molta luce naturale, una buona posizione e una vista mozzafiato sul mare e sulle montagne. Avendo orientamento a sud-est, riceve molta luce naturale durante il giorno. Dista pochi minuti a piedi dal centro città, a pochi passi dall'esclusivo porto turistico e dalla famosa spiaggia di Silgar.

Entrando nell'appartamento, riceviamo un soggiorno open space. Questa zona gode di splendide viste e una piccola terrazza. Nella hall, sulla destra abbiamo la cucina con zona pranzo, dotata di nuovi elettrodomestici di fascia alta. C'è anche un piccolo patio esterno per lavanderia e spazio di archiviazione. Alla fine della sala, raggiungiamo tre camere da letto e due bagni. Le camere hanno armadi a muro e finiture moderne e di qualità.

Questa casa sarebbe adatta solo per una società o un imprenditore che vuole usarlo per affittare o aggiungerlo al suo portafoglio immobiliare. Sarebbe l'ideale come appartamento turistico in alta stagione poiché è una delle zone più richieste in estate in Galicia.



[lucasfox.it/go/vig21927](https://lucasfox.it/go/vig21927)

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

**444.000 €** Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36960

|          |           |                        |                       |
|----------|-----------|------------------------|-----------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>  | <b>90m<sup>2</sup></b> | <b>4m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie            | Terrazza              |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna