

650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36389

3	2	515m²	9.588m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36389

3 Bedrooms **2** Bathrooms **515m²** Planimetrie **9.588m²** Plot size

DESCRIZIONE

Affascinante villa in pietra ristrutturata risalente al 1783, presentata in buona qualità con quasi un ettaro di terreno, un piccolo vigneto e un ambiente molto tranquillo circondato da boschi, a breve distanza in auto dalle spiagge e dalla piazza del paese.

Una tradizionale casa in pietra galiziana situata in un ambiente molto tranquillo immerso nella natura, a pochi passi da un piccolo corso d'acqua e in un ambiente tranquillo.

La proprietà dispone di quasi un ettaro di terreno completamente recintato con un grazioso giardino, illuminazione esterna, un bel prato, un orto e un piccolo vigneto.

Le prime pietre della casa furono poste nel 1783 e la proprietà è stata ristrutturata nel corso degli anni, dando vita alla meravigliosa casa che si offre oggi. Ha un giardino ben curato pieno di bellissimi alberi da frutto, un piccolo vigneto privato e zone relax ben curate. Tutto ciò rende la proprietà uno spazio confortevole in cui riposare e rilassarsi.

Entrando nella proprietà, siamo accolti da un sentiero acciottolato che conduce alla casa, al parcheggio e alle sezioni del giardino, piene di alberi imponenti che forniscono ombra alle aree nei mesi estivi e magnifici sentieri da godere durante tutto l'anno.

La casa si sviluppa su due livelli di spazio, per un totale di 327 m² (circa).

Il piano principale offre un'area salotto con camino a legna. Questo stesso livello fornisce un piccolo corridoio alla zona notte, dove troverete tre camere da letto e un bagno in comune. Questo livello offre soffitto a volta in rovere americano a vista e faretti.

Al piano terra abbiamo la zona comune con un'ampia cucina abitabile dalla quale si accede al portico esterno e al giardino. Inoltre, abbiamo un'ampia sala da pranzo e la cantina, che ha accesso ad un patio esterno dove troviamo lo spazio barbecue. Questa incantevole cornice con una vite crea lo spazio ideale per riunioni di famiglia e intrattenimento, un'ottima area da godere con la famiglia e gli amici.



lucasfox.it/go/vig24781

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Vigneti, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36389

3 Bedrooms **2** Bathrooms **515m²** Planimetrie **9.588m²** Plot size

I proprietari hanno recentemente riqualificato la casa con una migliore manutenzione del giardino e un nuovo tetto.

In generale, una casa fantastica che sarebbe adatta per una famiglia o una coppia che cerca una proprietà in un ambiente rilassato con privacy e tranquillità.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna

650.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pontevedra, Galicia

Spagna » Galicia » Pontevedra » 36389

3	2	515m²	9.588m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spagna