

244.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cunit

Spagna » Costa Dorada » 43881

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 3 | 157m² | 192m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

244.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cunit

Spagna » Costa Dorada » 43881

4 Bedrooms **3** Bathrooms **157m²** Planimetrie **192m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa di nuova costruzione con giardino privato, piscina e fantastica vista sul mare in vendita in un nuovo sviluppo situato nell'urbanizzazione Trencarroques, Cunit.

Casa di recente costruzione di 157 m² situata in una nuova costruzione nell'urbanizzazione di Trencarroques, immersa nel verde ea pochi minuti dal centro di Cunit, Cubelles e le sue spiagge, a 10 minuti da Vilanova i la Geltrú, a 15 minuti da Sitges e 30 minuti da Barcellona.

La casa offre una vista spettacolare sul mare e dispone dei più avanzati sistemi di efficienza energetica sul mercato, tra cui aria condizionata per abitazioni e acqua calda, nonché un sistema di isolamento termico esterno a doppia parete con poliuretano, carpenteria esterna PVC di altissima qualità con isolamento termico di 5 camere, portici e tetti con isolamento termico e acustico e porta d'ingresso di sicurezza. Sia gli esterni che gli interni hanno materiali e finiture della migliore qualità.

Consiste in una facciata esterna di lavoro vista in marrone chiaro ed è distribuita su 3 piani. Entriamo al piano terra attraverso un portico di accesso, con un garage, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno completo.

Il piano inferiore ha un ampio soggiorno con accesso a una veranda e un giardino privato con piscina, una cucina all'aperto e accesso al giardino, nonché una camera matrimoniale e un bagno. Il piano superiore ospita una grande camera da letto con bagno privato, spogliatoio e uscita sulla terrazza con vista sul mare.

Alcune caratteristiche aggiuntive includono pavimenti e rivestimenti per bagno in porcellana, finiture interne di alta qualità, mobili da cucina laccati bianchi su misura, mobili da bagno di alta qualità e porte interne laccate bianche. Tutte le camere sono esterne, con luce naturale per tutto il giorno.

Ideale per famiglie o investitori che vogliono godere delle sue caratteristiche e posizione. Contattaci per maggiori informazioni



lucasfox.it/go/vil16163

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

244.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cunit

Spagna » Costa Dorada » 43881

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| 4 | 3 | 157m² | 192m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna