

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **3** **286m²** **689m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Bedrooms **3** Bathrooms **286m²** Planimetrie **689m²** Plot size

DESCRIZIONE

Magnifica villa con 4 camere da letto, con piscina, garage e solarium, in vendita in una zona esclusiva di Vilanova i la Geltrú.

Impressionante villa a 4 venti, molto luminosa e spaziosa, costruita nel 2017 con grande gusto e finiture di qualità, su un terreno di 700 m². Si trova in una delle zone più esclusive e tranquille di Vilanova i la Geltrú, a 10 minuti dalla spiaggia e vicino a Vilanova Tennis Club e tutti i servizi.

Il piano terra della casa ci invita ad entrare attraverso un piacevole e spazioso ingresso che conduce ad un ampio soggiorno-sala da pranzo di 40 m² con camino a terra. Sullo stesso piano troviamo una cucina spaziosa e moderna, completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità. La cucina offre accesso a un portico esterno e alla piscina. Uscendo dalla cucina, troviamo un bagno per gli ospiti e una camera matrimoniale con bagno privato.

Scale ampie e molto luminose ci conducono al piano superiore.

Al piano superiore troviamo un distributore che ci dà accesso a due camere matrimoniali con bagno privato, spogliatoio e accesso al balcone che circonda la casa. Una camera da letto matrimoniale attualmente utilizzata come ufficio completa la distribuzione del piano superiore.

All'esterno troviamo una grande piscina e una zona solarium. Questa zona è dotata di pavimenti in gres e pietre bianche nell'area del giardino.

Il garage è spazioso con spazio per una macchina di grandi dimensioni. Nel seminterrato troviamo anche tutti i macchinari per i pannelli solari, le caldaie e i motori dei condizionatori d'aria. Nella zona d'ingresso al garage c'è spazio per parcheggiare altre 2 auto.

Sul retro della casa, troviamo una zona barbecue e un frutteto.

La casa si trova a 5 minuti da Sitges, a 20 minuti dall'aeroporto ea 35 minuti dalla città di Barcellona.

Vi preghiamo di contattarci per maggiori dettagli o per organizzare una visione.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna



lucasfox.it/go/vil24602

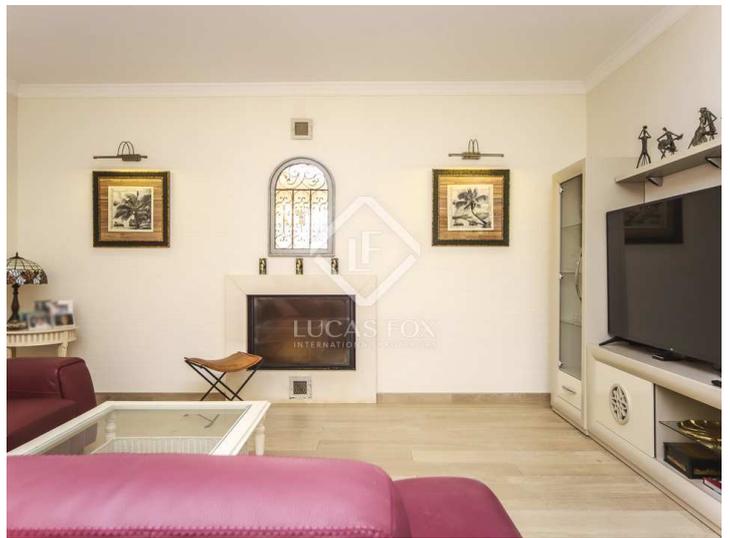
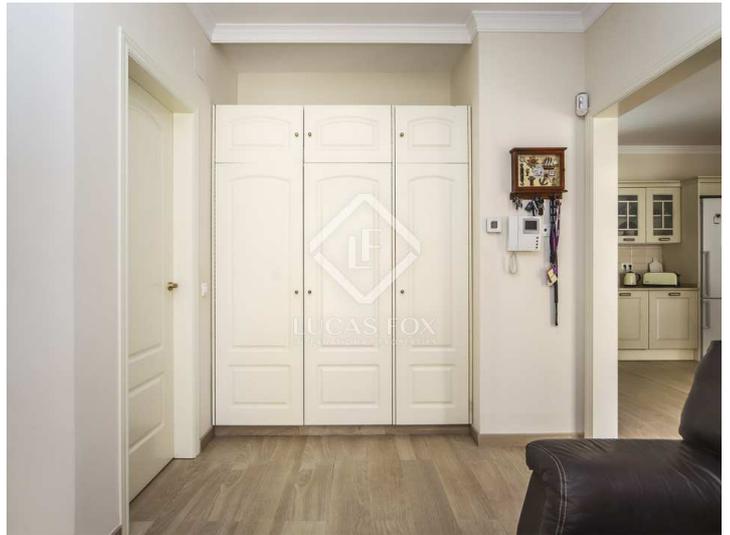
Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Luce naturale, Riscaldamento, Pannelli solari, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

750.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Vilanova i la Geltrú

Spagna » Barcellona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Bedrooms **3** Bathrooms **286m²** Planimetrie **689m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.it • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna