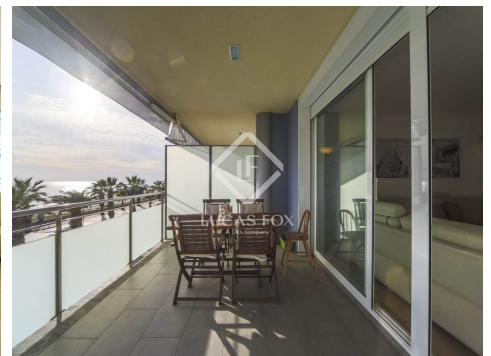


290.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cubelles

Spagna » Barcellona » Cubelles » 08880

3	2	100m <sup>2</sup>	12m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna

290.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cubelles

**Magnifico appartamento sul lungomare, in una tenuta privilegiata con pochi vicini, totalmente esterno con ampia terrazza. È una grande opportunità per le sue caratteristiche esclusive e la sua posizione.**

Questo appartamento si trova in una fattoria situata sul lungomare di La Mota de Sant Pere, una zona molto tranquilla. L'agriturismo dispone di doppio accesso per una maggiore sicurezza: una prima porta con codice di accesso, che immette nei locali della comunità; e una seconda porta che conduce all'edificio stesso e all'atrio con ascensore.

Al piano troviamo un ingresso, ideale per assistere in privacy alle visite, dal quale si accede ad un ampio soggiorno con ampie vetrate e accesso al terrazzo. La terrazza offre una vista incredibile sul mare e al suo interno possiamo posizionare un tavolo e diverse sedie, oltre a delle poltrone, se lo si desidera. Il terrazzo è dotato di una tenda da sole tipo schermo molto moderna e funzionale, che lascia entrare la luce, ma non il calore, per creare un ambiente ideale in cui rilassarsi o godersi cene e pasti accanto alla brezza marina.

La cucina indipendente si trova accanto alla sala da pranzo ed è dotata di armadi molto utili per posizionare ogni tipo di utensile.

Successivamente, il corridoio ci conduce alla zona notte che ospita una camera singola e due doppie, tutte esterne e con armadi a muro. La camera da letto principale comprende anche un moderno bagno privato a quattro pezzi con vasca. Inoltre la zona notte offre un bagno completo in tre pezzi con doccia, a servizio del resto delle camere da letto.

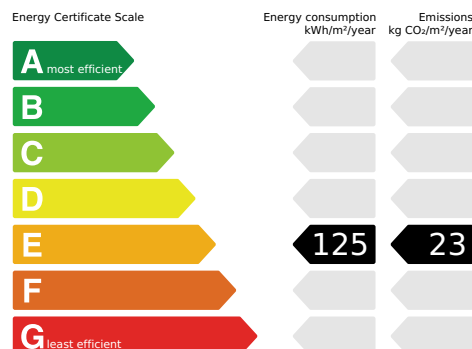
La casa beneficia di finiture e design di pregio, pavimenti in gres, involucri in alluminio a doppia camera, tenda da pranzo elettrica, tenda da sole elettrica, riscaldamento con pompa di calore e freddo a basso consumo, porta blindata e videocitofono. Include anche un ripostiglio molto spazioso e un parcheggio per un'auto.

Un complesso esclusivo vicino alla spiaggia e al lungomare; un luogo dove poter godere degli incredibili panorami del mare senza doversi spostare da casa o dove potersi rilassare passeggiando e ascoltando il rumore delle onde; una casa da sogno dove poter vivere tutto l'anno o trascorrere una piacevole vacanza.



[lucasfox.it/go/vil26168](https://lucasfox.it/go/vil26168)

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna



290.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 12m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Cubelles



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.it · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spagna