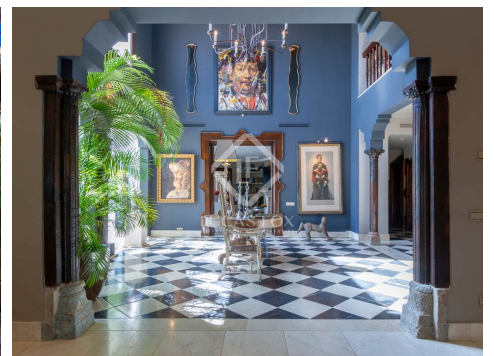


6.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.419m<sup>2</sup></b>	<b>7.699m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

6.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

**8** Bedrooms      **9** Bathrooms      **1.419m<sup>2</sup>** Planimetrie      **7.699m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Un'imponente villa esposta a sud-est su un grande appezzamento, con incredibili viste panoramiche sul Mar Mediterraneo.

Questa villa impeccabile misura 1.419 m<sup>2</sup> e gode di un orientamento a sud-est su un terreno meraviglioso con molta privacy e tranquillità di quasi 7.700 m<sup>2</sup>. La posizione offre una vista mozzafiato sull'iconico monte La Concha, sulla Sierra de las Nieves e sul Mediterraneo. Inoltre, è a soli 40 minuti dall'aeroporto di Malaga e gode di un ottimo collegamento con il resto d'Europa.

La villa è una classica casa andalusa, fresca ma luminosa, circondata da giardini molto ben curati. Le terrazze coperte di edera offrono aree ombreggiate, ideali per rilassarsi. La casa beneficia di un giardino maturo e paesaggistico con una grande varietà di alberi e laghetti decorativi. L'area del giardino inferiore offre tranquillità e un laghetto squisito. La grande piscina è il luogo perfetto per trascorrere momenti di relax.

Quando si entra attraverso impressionanti porte a doppia quercia, viene presentata una grande sala con archi e soffitti con travi a doppia altezza. Questa casa ha due ali. Girando verso l'ala sinistra, troviamo un ampio soggiorno con una confortevole area salotto e camino a legna. Da questo soggiorno, andiamo nella sala da pranzo formale. Quindi, raggiungiamo la spaziosa cucina con bar per la colazione e terrazza privata. L'ala sinistra del primo piano ospita una camera da letto con bagno e spogliatoio. È chiaro che l'abitazione offre un'alta qualità della vita.

Passiamo all'ala destra, che beneficia di una camera da letto matrimoniale con camino e soggiorno con due spogliatoi, un bagno privato e uscita sul giardino attraverso una terrazza coperta di edera. C'è anche un ufficio che potrebbe essere utilizzato come camera da letto con bagno privato. Al piano superiore, nell'ala destra, si trova una sala e due ampie camere da letto, entrambe con bagno privato e spogliatoio. Una di queste camere gode dell'accesso a una splendida terrazza.

Il seminterrato è di nuovo diviso in due ali. Sulla sinistra, c'è un ampio parcheggio per 4 auto, un ripostiglio e un laboratorio, nonché un ripostiglio per l'acqua, una sala macchine e una palestra con sauna, doccia e servizi igienici. La destra offre una lavanderia, un ripostiglio, un ulteriore salone con cantina e due camere da letto con spogliatoi, docce e uscita sul giardino.



[lucasfox.it/go/zag20388](https://lucasfox.it/go/zag20388)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Pavimento in marmo, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it)



6.350.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

<b>8</b>	<b>9</b>	<b>1.419m<sup>2</sup></b>	<b>7.699m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Inoltre, la casa è composta anche da uno splendido appartamento per gli ospiti con soggiorno, cucina, bagno, camera da letto e uscita sulla terrazza.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it