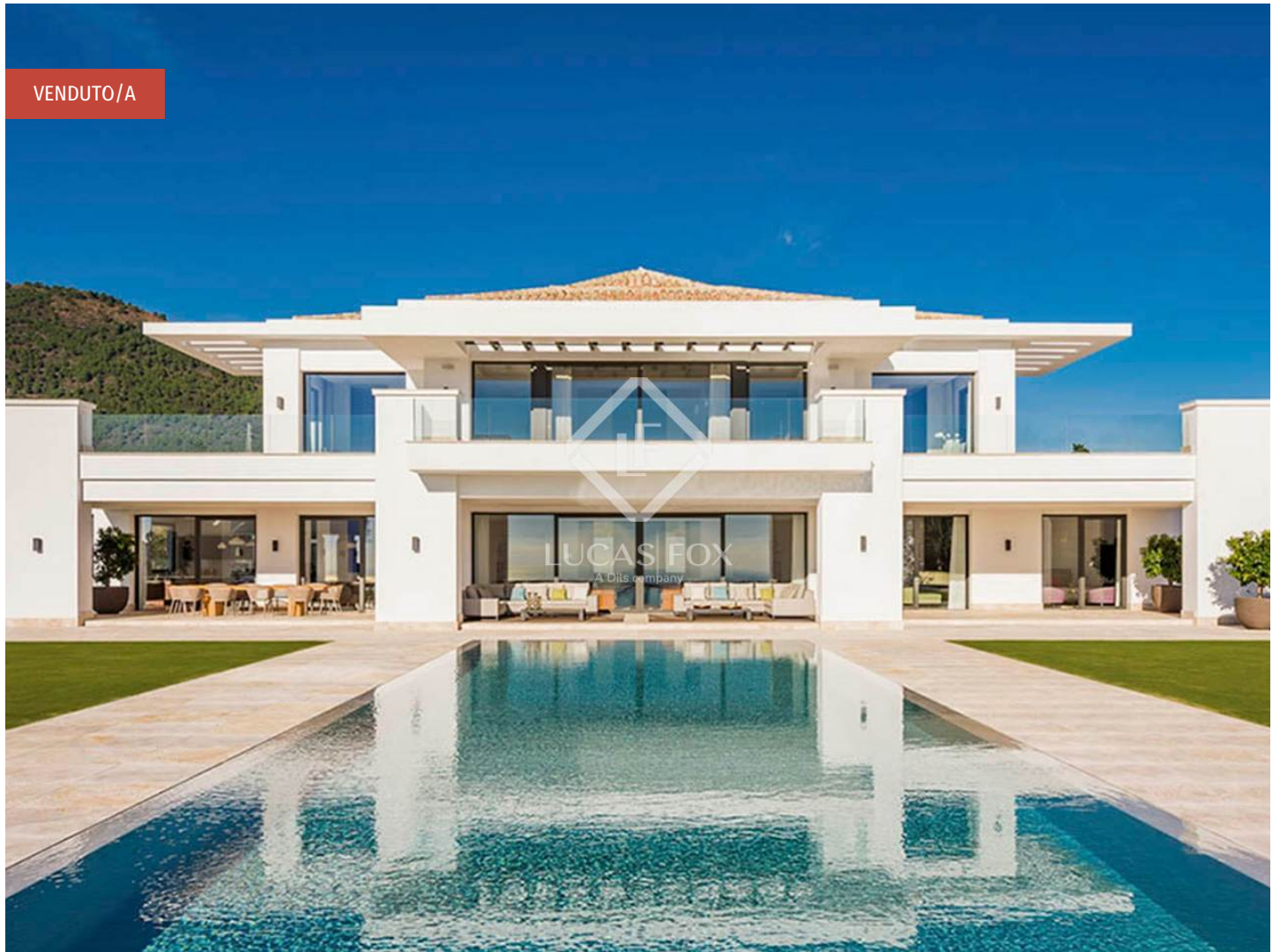


12.900.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 8 camere da letto con 355m² terrazza in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

8	11	1.265m²	5.044m²	355m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

12.900.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 8 camere da letto con 355m² terrazza in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

8 Bedrooms **11** Bathrooms **1.265m²** Planimetrie **5.044m²** Plot size **355m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Villa contemporanea di nuova costruzione, in vendita su uno dei terreni più alti e privilegiati esposti a sud, con vista panoramica verso il Mar Mediterraneo, la costa africana, Gibilterra, le montagne e il campo da golf La Zagaleta.

La Zagaleta, a 10 minuti da Puerto Banús e Marbella, è il luogo perfetto per godersi la vita sulla Costa del Sol.

Questa villa contemporanea, completamente arredata con gusto squisito, combina spazi aperti e luminosi con finiture e arredi all'avanguardia per creare una casa spettacolare.

Inoltre, l'ottimo spazio esterno comprende una piscina e uno splendido giardino, perfetto per rilassarsi e sfruttare al meglio l'invidiabile clima che caratterizza la zona.

L'ingresso a questa magnifica e spettacolare casa è già impressionante. Appena apriamo la porta, veniamo accolti da un androne a doppia altezza con scale su entrambi i lati e vista diretta sul mare. Successivamente, ci dà accesso al soggiorno principale con vista aperta sulla piscina e sul giardino con il mare sullo sfondo, che ci dà la sensazione di essere su una barca di lusso, sospesa direttamente nel mezzo del Mar Mediterraneo.

L'ala sinistra è composta da una sala TV e due camere per gli ospiti, ciascuna con il proprio bagno privato e le rispettive terrazze. Nell'ala destra, troviamo il bagno per gli ospiti, una cucina lussuosa e moderna con tutti i tipi di dettagli e servizi, con una sala da pranzo aperta; il tutto circondato da viste panoramiche verso il mare e verso le montagne della Serranía de Ronda. In questa stessa ala, c'è una grande sala da pranzo formale per gustare la ricca cucina andalusa della zona.

Saliamo al primo piano tramite scale o ascensore. Anche questa pianta è divisa in due ali. L'ala sinistra offre una camera da letto con bagno privato e una terrazza aperta. Nella zona centrale di questo piano si trova l'imponente camera da letto principale con il proprio bagno e spogliatoio. L'ala destra ospita un'altra grande camera da letto con il suo bagno privato e una terrazza aperta con vista verso il mare, dove si può contemplare il tramonto verso la Serranía de Ronda.



lucasfox.it/go/zag24967

Vista sul mare, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

12.900.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 8 camere da letto con 355m² terrazza in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

8	11	1.265m²	5.044m²	355m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Scendendo nel seminterrato, troviamo il vero gioiello di questa villa. Questo spazio eccezionale comprende un appartamento per il personale con cucina a vista, soggiorno, camera da letto con bagno privato e bagno per gli ospiti. Dispone inoltre di un appartamento per gli ospiti con angolo cottura, soggiorno, sala da pranzo e due camere da letto con i rispettivi bagni privati, oltre a un imponente ufficio con una zona salotto e due postazioni di lavoro.

Su questo stesso piano troviamo la zona relax, con una propria sala cinema, cantina di design, una grande piscina coperta, idromassaggio, sauna, bagno turco, docce, bar e zona relax e una palestra attrezzata; tutte con vista aperta verso il mare e le montagne. Questo spazio è perfetto per trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici.

Il giardino dispone di un chiringuito con barbecue, zona relax e zona pranzo all'aperto. Oltre alla grande piscina, offre anche una vasca idromassaggio all'aperto.

La villa è completata da un garage per 5 o 6 auto, più un parcheggio esterno con capacità per più auto.

L'intera villa ha materiali di altissima qualità, con un sistema domotico e di sicurezza.

Contattaci per questa proprietà

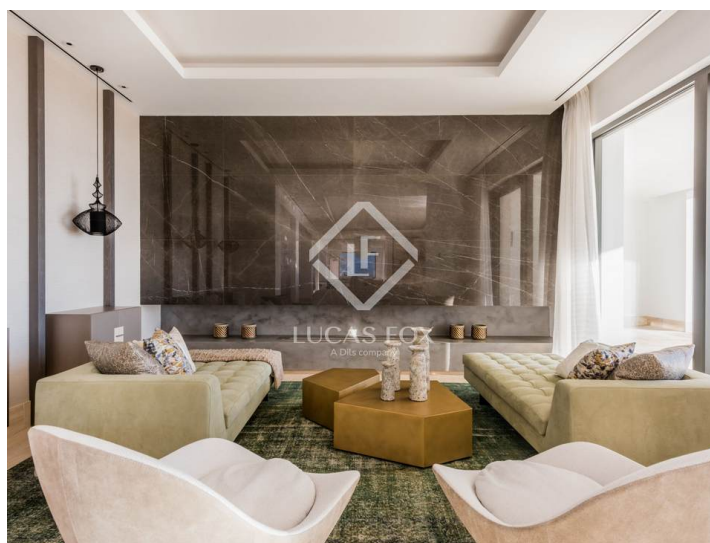
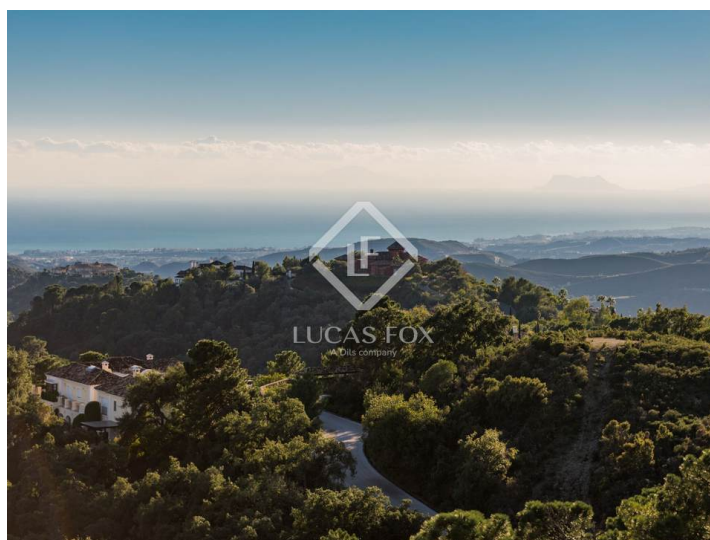
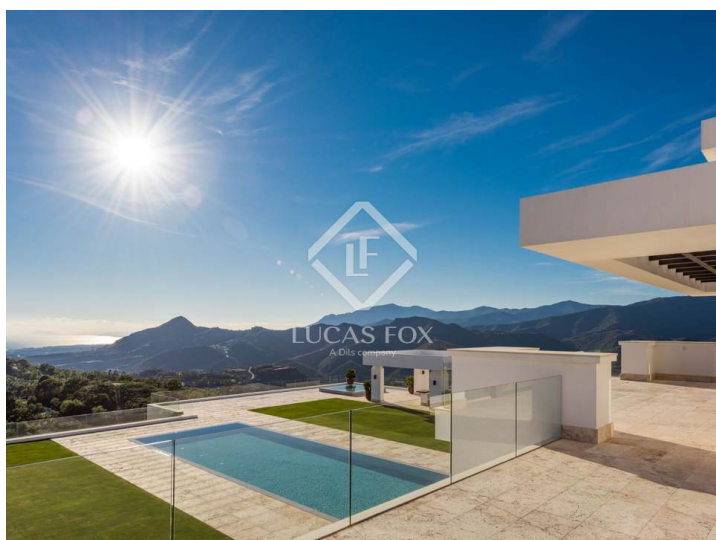
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

12.900.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 8 camere da letto con 355m² terrazza in vendita a La Zagaleta

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » La Zagaleta » 29679

8	11	1.265m²	5.044m²	355m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it