

Prezzo da 3.150.000 € New development

Absolute Case / Ville, Puerto Banus, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Puerto Banus, Costa del Sol con un Prezzo da 3,150,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024

1

4.0

769m²

Concessa

Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da

Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

Prezzo da 3.150.000 € New development

Absolute Case / Ville, Puerto Banus, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Puerto Banus, Costa del Sol con un Prezzo da 3,150,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024 **1** **4.0** **769m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Puerto Banus, Costa del Sol con un Prezzo da 3,150,000 €

Perfettamente posizionate, queste 5 ville nella zona a pochi passi dalla spiaggia di Puerto Banús ospitano queste splendide ville esposte a sud.

Se stai cercando una casa di lusso in una delle località più ambite di Marbella, non cercare oltre queste cinque ville esclusive sulla spiaggia di Puerto Banús. Queste proprietà moderne ed eleganti offrono tutto il necessario per godersi lo stile di vita mediterraneo, con ampie zone soggiorno, piscine private, terrazze sul tetto e tecnologia all'avanguardia.

Queste ville si trovano in una posizione privilegiata, a pochi passi dal famoso porto turistico di Puerto Banús, dove potrete trovare una varietà di negozi, ristoranti, bar e opzioni di intrattenimento. Potrete anche passeggiare sul lungomare, rilassarvi sulla spiaggia sabbiosa o esplorare l'incantevole città di San Pedro, che è facilmente raggiungibile.

Queste ville sono progettate per stupire, con soffitti a doppia altezza, cortili centrali e grandi finestre che creano un'atmosfera luminosa e ariosa. Ogni villa dispone di quattro camere da letto e cinque bagni, oltre ad un seminterrato pieno di luce naturale e un garage per tre auto. Puoi anche personalizzare la tua villa in base alle tue preferenze, con un servizio gratuito di interior design e un'architettura d'interni flessibile.

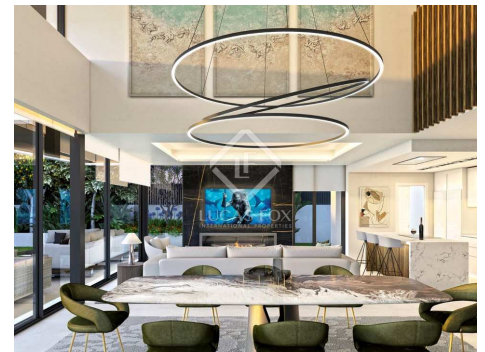
Queste ville sono costruite con i più alti standard di qualità e sostenibilità, utilizzando le migliori marche e materiali, un sistema domotico, riscaldamento a pavimento e tecnologia di riscaldamento aerotermico. Puoi anche goderti le splendide viste dall'ampia terrazza panoramica, che dispone di una cucina all'aperto e di una vasca idromassaggio. Per vostra comodità potete anche optare per un ascensore che collega tutti i livelli della villa.

Queste ville fanno parte di una comunità protetta ed esclusiva, dove potrete beneficiare del servizio post-vendita completo e della tranquillità che deriva dal vivere in una zona prestigiosa. Questa è un'opportunità per possedere una di queste magnifiche ville e vivere il meglio della spiaggia di Puerto Banús.

Contattaci oggi per ulteriori dettagli.

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna



lucasfox.it/go/absolute

Prezzo da 3.150.000 € New development

Absolute Case / Ville, Puerto Banus, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Puerto Banus, Costa del Sol con un Prezzo da 3,150,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024 **1** **4.0** **769m²** **Concessa**
Completamento Unità disponibili Camera da letto Dimensioni da Licenza di costruzione

UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	3.150.000 €	Piano 0	4 Bedrooms 5 Bathrooms	769m ² , Terrazza 266m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

Prezzo da 3.150.000 € New development

Absolute Case / Ville, Puerto Banus, Costa del Sol

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Puerto Banus, Costa del Sol con un Prezzo da 3,150,000 €, 1 Case / Ville disponibili

Q4 2024

1

4.0

769m²

Concessa

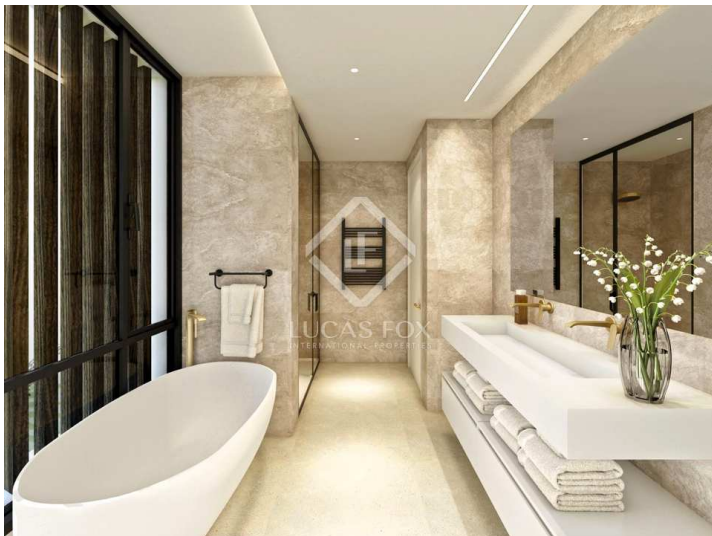
Completamento

Unità disponibili

Camera da letto

Dimensioni da

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna