

Prezzo da 690.000 € New development

Adam Green Eliana Case / Ville, La Eliana, Valencia

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita La Eliana, Valencia con un Prezzo da 690,000 € e rendimento annuo di 10%, 5 Case / Ville disponibili

5	4.0	206m ²	10,43%	Concessa
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Rendimento fino a	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

Prezzo da 690.000 € New development

Adam Green Eliana Case / Ville, La Eliana, Valencia

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a La Eliana, Valencia con un Prezzo da 690,000 € e rendimento annuo di 10%

Situato in una delle zone più privilegiate e ambite di L'Eliana, presentiamo un progetto architettonico unico, pensato per chi cerca privacy, modernità ed eccellenza tecnica.

Dettagli della proprietà

Si tratta della prima unità del progetto, per la quale è già stato rilasciato il permesso di costruire e i lavori di costruzione sono già iniziati.

- Terreno privato: fino a 695 m² (completamente indipendente, senza aree comuni).
- Superficie costruita: 208 m² di design all'avanguardia.
- Disposizione: 4 camere da letto e 3 bagni completi.
 - Master Suite: uno straordinario spazio di 17 m² progettato per il massimo comfort.
- Esterni: Piscina privata integrata in un giardino che richiede poca manutenzione.

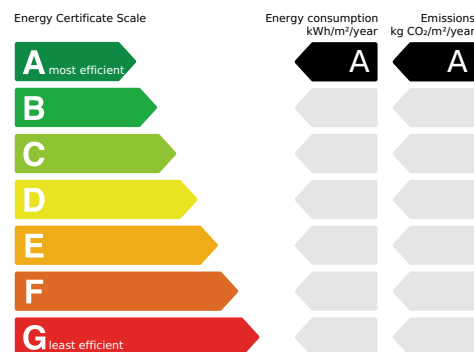
Filosofia del progetto: architettura e comfort

Ognuna di queste 5 ville è stata progettata secondo il concetto "Open Space", dove la luce naturale è la vera protagonista grazie alle finestre panoramiche che fondono l'interno con il giardino.

- Privacy totale: case indipendenti al 100% per garantire la massima privacy.
- Qualità premium: materiali nobili abbinati a ingegneria di livello mondiale.
- Efficienza e design: estetica moderna che non sacrifica la funzionalità.
- Tempi di consegna: la promozione dovrebbe terminare alla fine del 2027.



lucasfox.it/go/adam-green-eliana



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

Prezzo da 690.000 € New development

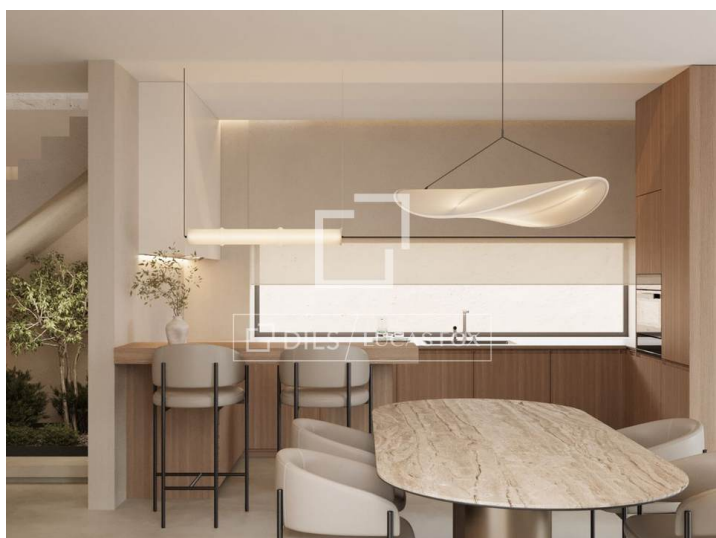
Adam Green Eliana Case / Ville, La Eliana, Valencia

Unita' in questo progetto

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni	Rendimento
Casa / Villa	690.000 €	Piano 0	4 Bedrooms 3 Bathrooms	208m², Terrazza 18m²	10.43%
Casa / Villa	690.000 €	Piano 0	4 Bedrooms 3 Bathrooms	208m², Terrazza 18m²	10.43%
Casa / Villa	710.000 €	Piano 0	4 Bedrooms 3 Bathrooms	206m², Terrazza 18m²	10.14%
Casa / Villa	715.000 €	Piano 0	4 Bedrooms 3 Bathrooms	206m², Terrazza 18m²	10.07%
Casa / Villa	720.000 €	Piano 0	4 Bedrooms 3 Bathrooms	206m², Terrazza 18m²	10.00%

Prezzo da 690.000 € New development

Adam Green Eliana Case / Ville, La Eliana, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna