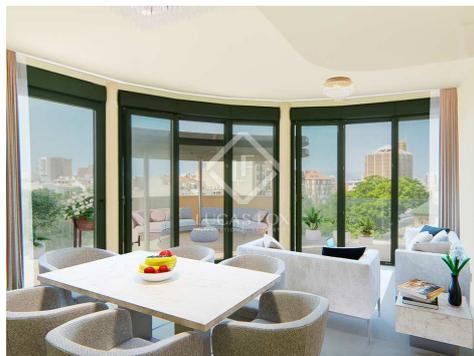


Prezzo da 720.000 € New development

## Alameda22 Appartamenti, soho, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita soho, Malaga con un Prezzo da 720,000 €, 4 Appartamenti disponibili

<b>4</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

**Prezzo da 720.000 € New development**

## **Alameda22 Appartamenti, soho, Malaga**

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita soho, Malaga con un Prezzo da 720,000 €, 4 Appartamenti disponibili

<b>4</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>116m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## **Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a soho, Malaga con un Prezzo da 720,000 €**

Lucas Fox, l'agenzia immobiliare internazionale di lusso, leader nella vendita di immobili esclusivi a clienti stranieri a Malaga, è lieta di presentare questo magnifico edificio di nuova costruzione che dispone di undici appartamenti esclusivi. Questo splendido edificio si trova nel cuore di Malaga, nel vivace centro storico della città, sull'Alameda Principal. Un'opportunità unica per avere una proprietà completa nella zona più costosa della vivace città di Malaga, la città alla moda d'Europa.

Questo nuovissimo edificio moderno, costruito su un terreno di 307 mq, si sviluppa su cinque piani tra i quali sono distribuiti gli undici appartamenti, oltre ai dodici garage e ai dodici magazzini.

Ci sono quattro tipologie di appartamenti, gli appartamenti sono i seguenti:

- Appartamento con una camera da letto di circa 118 m<sup>2</sup> (una unità)
- Appartamento trilocale di circa 120 mq (sei unità)
- Appartamento tricamere di circa 140 mq (tre unità)
- Attico di 185 m<sup>2</sup> (una unità)

I materiali sono stati accuratamente selezionati, in modo che tutto nel suo insieme trasmetta eleganza e calore. Questo edificio presenta soffitti alti e ampie finestre per consentire l'ingresso di abbondante luce naturale. I terrazzi, dalle forme arrotondate, sono progettati con ornamenti in ghisa che uniscono la bellezza del classico e del moderno. Tutti gli appartamenti dispongono di un incantevole terrazzo dal quale contemplare tutta la vita di questa città.

Al quarto piano tra i due appartamenti c'è anche una terrazza di 60 mq, così non manca nulla. Corona l'edificio un esclusivo attico con terrazzo allo stesso livello.

Questo edificio è una vera opportunità ed è progettato e predisposto per essere adibito ad uso residenziale, turistico-vacanziero e anche per la riconversione in struttura alberghiera. I locali commerciali, al momento, non sono disponibili per la vendita.

Contattaci per ulteriori informazioni.

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna



[lucasfox.it/go/alameda22](https://lucasfox.it/go/alameda22)

Prezzo da 720.000 € New development

## Alameda22 Appartamenti, soho, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita soho, Malaga con un Prezzo da 720,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili      **1, 2 & 3** Camera da letto      **116m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **Concessa** Licenza di costruzione

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	720.000 €	Piano 4	1 Bedrooms 1 Bathrooms	118m <sup>2</sup> , Terrazza 43m <sup>2</sup>
Appartamento	990.000 €	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	116m <sup>2</sup> , Terrazza 13m <sup>2</sup>
Appartamento	1.395.000 €	Piano 4	2 Bedrooms 1 Bathrooms	184m <sup>2</sup> , Terrazza 64m <sup>2</sup>
Appartamento	1.575.000 €	Piano 4	3 Bedrooms 2 Bathrooms	212m <sup>2</sup> , Terrazza 30m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

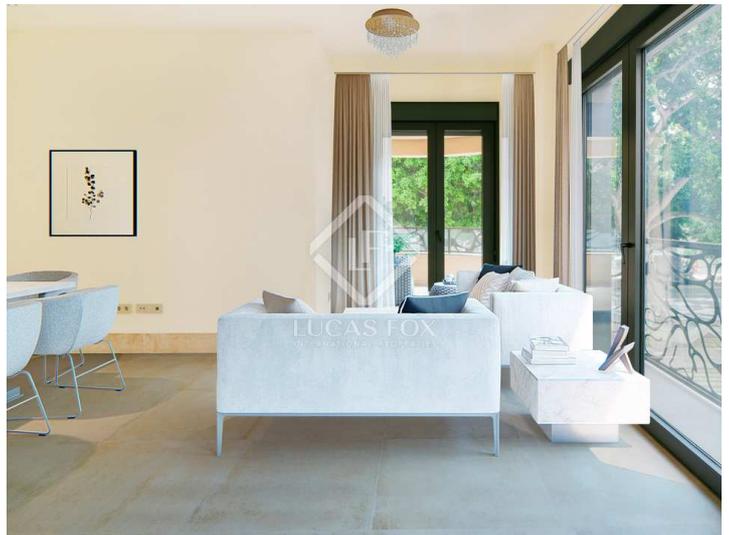
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna

Prezzo da 720.000 € New development

## Alameda22 Appartamenti, soho, Malaga

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita soho, Malaga con un Prezzo da 720,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili      **1, 2 & 3** Camera da letto      **116m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **Concessa** Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.it • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spagna