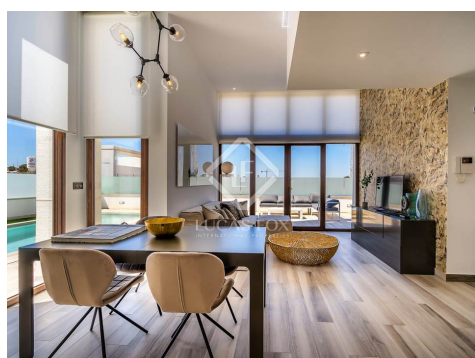
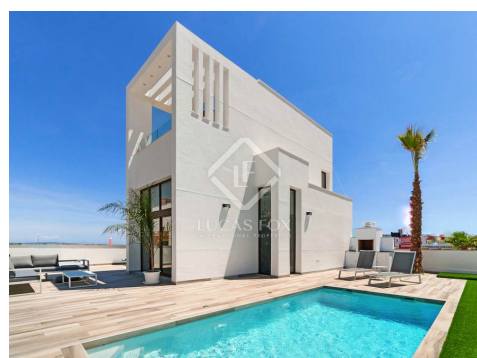


359.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03186

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**264m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

359.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03186

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**264m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Splendida villa in una zona residenziale bella e sicura con piscina privata e splendide viste sulla Laguna Rosa de Torrevieja, sulle montagne e sul mare.

In questo meraviglioso sviluppo, situato a circa 10 minuti dal centro della città di Torrevieja ea soli 35 minuti dalla città di Alicante con l'aeroporto internazionale di El Altet e la stazione dei treni ad alta velocità, puoi goderti una casa confortevole e uno stile di vita mediterraneo tutto l'anno.

Questa villa si trova di fronte alle Salinas de Torrevieja, un'area naturale protetta che offre viste incredibili sulla Laguna Rosa e sul Mar Mediterraneo. È vicino a tutti i servizi e le comodità come supermercati, scuole internazionali, ristoranti, bar, banche, hotel, un ospedale e il grande centro commerciale Zenia Boulevard. Le bellissime spiagge della costa sono a meno di 10 minuti, così come diversi campi da golf, tra cui il premiato Las Colinas Golf and Country Club.

Il complesso dispone della migliore area comunitaria del quartiere, con una piscina in stile oasi circondata da palme, aree chill-out per godersi il clima meraviglioso della Costa Blanca e aree giochi per bambini. Tutto questo, in un resort recintato creato con cura per il tuo comfort e sicurezza.

Le ville moderne sono state costruite con materiali di alta qualità su lotti da 165 m<sup>2</sup> a 230 m<sup>2</sup> e sono distribuite su 4 piani, con un seminterrato e un solarium sul tetto. Inoltre, nel giardino troverete una bellissima piscina riscaldata di 6 x 3 m compresa nel prezzo.

All'interno, il piano terra dispone di un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista, un bagno per gli ospiti, una camera da letto con relativo bagno e scale che collegano al piano primo e al seminterrato.

Il primo piano è composto da altre due camere da letto con il proprio terrazzo e un bagno. Questa altezza offre una terrazza con scale esterne che conducono al solarium sul tetto, uno spazio con viste impressionanti sulla laguna rosa di Torrevieja, sul mare e sulle montagne e sul tramonto.

La casa offre anche un enorme seminterrato dove è possibile parcheggiare l'auto e costruire un'altra camera da letto, oppure allestire un home cinema o una sala giochi. La villa è inoltre dotata di numerosi armadi a muro per riporre i propri effetti personali, oltre che di porta blindata e predisposizione per aria condizionata.



[lucasfox.it/go/ali18963](https://lucasfox.it/go/ali18963)

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

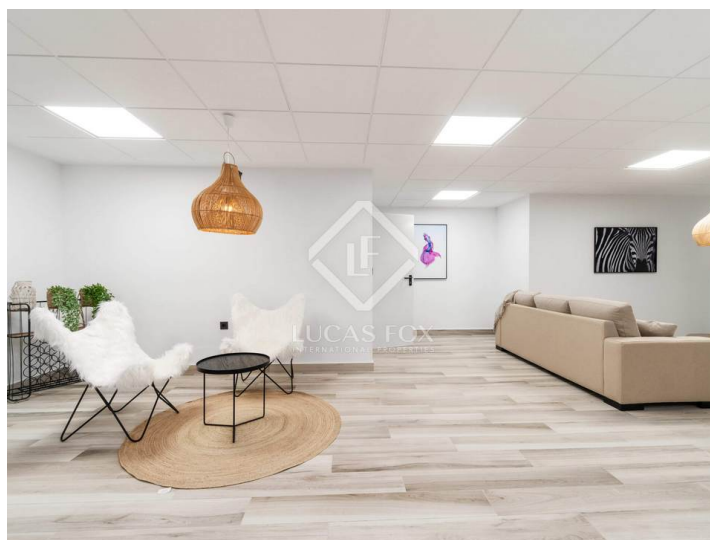
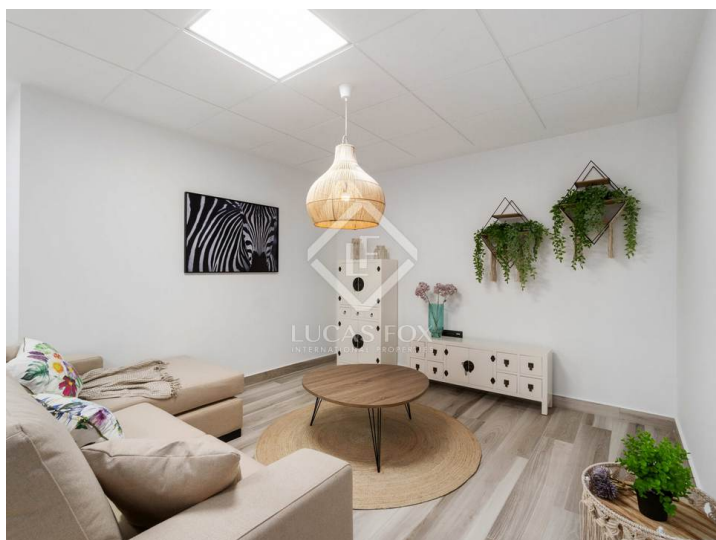
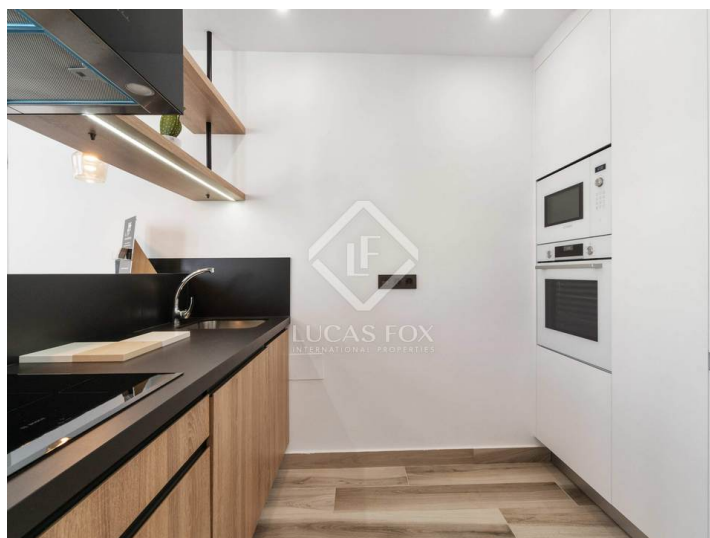
359.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03186

**3**            **3**            **264m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie

Se vuoi goderti una casa di lusso con le migliori viste in un ambiente affascinante, vicino alla spiaggia ea tutti i servizi, contattaci per maggiori informazioni e per visitare questo magnifico complesso residenziale.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna