

410.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 4 camere da letto con 450m² terrazza in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

410.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 4 camere da letto con 450m² terrazza in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Vendesi accogliente villa con 4 camere da letto, con un terreno privato di 450 m² in un'urbanizzazione di alto livello a Gran Alacant, vicino a aree ricreative, centri commerciali, scuole ... per una vita tranquilla vicino al mare.

Villa indipendente di 205 m² con 4 camere da letto e un terreno di 450 m² situata nella famosa urbanizzazione Isla de Azaro a Gran Alacant. È il tipo di casa che offre una vita rilassata e molta sicurezza per una famiglia, ma vicino alle città di Alicante ed Elche, con diverse scuole e college come Alonai, Aitana e Doña Vicenta Ruso.

L'urbanizzazione, completata nel 2005, offre ampie aree comuni con un parco giochi per far giocare i bambini da soli e fare amicizia, un giardino e una grande piscina con idromassaggio per godersi da maggio a ottobre. Ogni casa ha il suo terreno privato di 450 m² con il suo stile.

Entrando nella casa, troviamo l'accesso al garage con porta automatica e alla villa a 4 piani con vista a 360 gradi e facciata in mattoni. Mentre attraversiamo l'olivo, raggiungeremo l'ingresso della casa.

Il piano terra ha una grande cucina indipendente e molto luminosa dove è possibile fare colazione o caffè al mattino. Successivamente, troveremo la galleria, molto utile per una casa di queste dimensioni. Il soggiorno-sala da pranzo offre un'area per cenare in famiglia o guardare un film con gli amici e ha grandi finestre con doppi vetri, un camino a legna e un'uscita sulla terrazza principale. È un soggiorno perfetto per le serate invernali. Accanto al soggiorno, c'è una grande camera da letto e un bagno, poco prima di salire le scale per la zona notte.

Il primo piano ha due camere matrimoniali con bagno in comune e la camera principale. Questa suite principale offre caratteristiche di grande valore come ampie finestre, ampi armadi a muro, un balcone con vista sull'area comune e un proprio bagno con luce naturale.

Al secondo piano, troveremo il solarium, per prendere il sole in tranquillità o guardare il tramonto.



lucasfox.it/go/ali23546

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

410.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 4 camere da letto con 450m² terrazza in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Scendendo le scale, raggiungiamo il seminterrato attualmente utilizzato come garage e area di stoccaggio, ma è possibile riformarlo, se necessario, e abilitare una o due camere da letto e un bagno, come hanno già fatto alcuni vicini.

L'area dietro la trama è un'enorme area piatta che può essere utilizzata come terrazza, parco giochi o adattare un'area verde.

La villa è dotata di finestre con doppi vetri, allarme, camino a legna, due box auto e ampi spazi interni. La maggior parte dei residenti vive nell'urbanizzazione tutto l'anno.

Contattaci per prenotare un giorno per visitarlo.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

410.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 4 camere da letto con 450m² terrazza in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	3	205m²	450m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna