

349.900 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

349.900 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3 Bedrooms **3** Bathrooms **106m²** Planimetrie **235m²** Plot size **25m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Moderna villa con 3 camere da letto con piscina privata, in vendita a pochi metri dalla spiaggia e dal tram

Questa bellissima villa si trova vicino alla spiaggia di El Campello, in uno sviluppo residenziale aperto con 23 case indipendenti, in due fasi di costruzione. Inoltre, presenta un design progettato per soddisfare tutti i requisiti per una perfetta villa costiera.

Questa casa offre 108 m² su due piani, con tre camere da letto e due bagni, su un terreno privato di 235 m². Il suo completamento è previsto per la fine del 2021. Dalla strada, il complesso si distingue per il suo stile minimalista, le linee rette e le facciate in vetro.

Entrando in casa troviamo l'ampio giardino. Da un lato c'è il parcheggio o la rampa di accesso al garage e, dall'altro lato, un giardino o la piscina privata.

Entriamo in casa attraverso la terrazza, dove potrete gustare i vostri pasti all'aperto quasi tutti i giorni dell'anno. All'interno troviamo un'ampia cucina a vista e un soggiorno-pranzo, con molta luce, spazio e pavimenti in gres porcellanato di alta qualità. Sulla destra c'è un piccolo bagno e una camera matrimoniale, con guardaroba capiente e proprio bagno.

Dalla zona giorno, una scala conduce al primo piano, che offre altre due camere da letto, un bagno con doccia e un enorme terrazzo di oltre 25 mq.

A seconda delle preferenze dell'acquirente, la casa potrebbe avere un piano inferiore con una superficie di 65 mq che ospita una camera da letto con due finestre, un bagno, il garage per un'auto e il terrazzo posteriore (€ 39.000 in brutto, € 55.000 finiti).

All'esterno, accanto al terrazzo, è possibile scegliere un ampio spazio verde giardino o un'area verde per prendere il sole con piscina (3x6 metri o 3x7 metri) per un prezzo aggiuntivo compreso tra € 13.000 e € 14.500.

A seconda delle dimensioni del terreno e del tipo di abitazione (bifamiliare o indipendente), il prezzo base varierà tra € 299.900 e € 326.900.



lucasfox.it/go/ali23687

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Edificio modernista,
Vicino il trasporto pubblico, Pannelli solari,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

349.900 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Questa è una meravigliosa casa sulla spiaggia o una seconda casa. Le ville dispongono di: aeroterminia, pannelli solari che generano energia elettrica, bagni e cucine arredati, serramenti alti con ponte termico a rottura e molto altro ancora.

Chiamaci subito per organizzare una visita - rimarrai sorpreso dalla qualità delle proprietà e dalla posizione - vicino alla spiaggia e al tram!

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

349.900 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 25m² terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Costa Blanca » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

3	3	106m²	235m²	25m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna