

€423,800 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03670

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**140m<sup>2</sup>** Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

€423,800 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03670

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**140m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

## Moderna villa bifamiliare di nuova costruzione con 3 camere da letto in vendita a Font de Llop, Alicante

Questa villa di nuova costruzione fa parte del complesso di nuova costruzione del Font de Llop Village, situato sulla prima linea dell'omonimo campo da golf. In generale, l'area è circondata da diversi campi da golf e aree verdi, ideali per quelle famiglie che desiderano praticare o migliorare il proprio golf.

L'ambiente è eccellente, in quanto dispone di una vasta gamma di ristoranti, campi da golf su vari campi e un mini-market; tutto studiato per fornire ai proprietari tutti i comfort necessari.

La villa di nuova costruzione di 140 m<sup>2</sup> è distribuita su 2 piani e offre una vista aperta che vi darà una sensazione di pace e tranquillità.

Al piano terra si trova una zona giorno composta da soggiorno-pranzo con cucina a vista attrezzata con microonde, piano cottura a induzione, forno inox multifunzionale e lavastoviglie. Questa camera a pianta aperta beneficia di uno stile moderno con grandi finestre nella zona soggiorno che consentono a molta luce naturale di entrare nella casa e condurre al portico coperto e alla piscina privata.

Sullo stesso piano si trovano due camere da letto, di cui la camera padronale con spogliatoio e letto matrimoniale.

Infine, il primo piano è composto da una camera da letto, un moderno bagno dotato di doccia e finestra e un solarium.

Questa villa può essere dotata di piscina privata, solarium, parcheggio privato scoperto e giardino con palme.

L'ambiente è caratterizzato da una vegetazione variegata con specie autoctone che proteggono il bioclimatismo, assorbono le emissioni di CO<sub>2</sub> e rinnovano l'aria.

Contattaci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/ali25140](https://lucasfox.it/go/ali25140)

Vista Montagna, Giardino, Garage privato,  
Luce naturale, Aria condizionata,  
Cucina attrezzata, Esterno,  
Nuova costruzione, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



€423,800 Casa / Villa - In vendita

## Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03670

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**140m<sup>2</sup>** Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna