

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cabo de las Huertas

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **350m<sup>2</sup>** Planimetrie      **850m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cabo de las Huertas

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **350m<sup>2</sup>** Planimetrie      **850m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

### Spettacolare villa a un piano, con piscina di acqua salata, ampio giardino e vista sul mare, sulle montagne e sul castello, in vendita a Cabo de las Huertas, Alicante.

Questa villa indipendente moderna e luminosa si trova nella zona di alto standing di Cabo de las Huertas, vicino a Playa de San Juan, ad Alicante. La casa gode di una splendida vista sulle montagne, ampi spazi verdi, il castello di Santa Bárbara e il mare. Si trova a soli 700 metri dal campo da golf Playa de San Juan e a 200 metri dalla spiaggia.

Questa villa si trova su un terreno di 850 m<sup>2</sup>, con giardino, ampi terrazzi e viste fantastiche. Il giardino ha una grande varietà di alberi e piante ornamentali, un ampio terrazzo coperto con barbecue, garage chiuso e un ampio parcheggio per diversi veicoli con cancelli automatici di entrata e uscita. Dispone inoltre di una piscina di acqua salata con zona bagno con pavimento in legno.

La casa è distribuita su un unico piano. Il soggiorno è molto accogliente e gradevole e dispone di camino in pietra e accesso al terrazzo. Successivamente troviamo l'ampia cucina con zona ufficio e dispensa.

La zona notte ospita tre camere da letto con armadi a muro, di cui la camera padronale con cabina armadio e il suo bagno privato con vasca idromassaggio.

Allo stesso modo, offre una zona lavanderia e un bagno a servizio del resto della casa.

La casa, infine, dispone di un seminterrato finestrato, che ospita uno studio con bagno, che potrebbe essere adibito a camera degli ospiti, e un ripostiglio.

La villa è dotata delle migliori qualità: tapparelle automatiche, citofono con videocamera, piscina di clorazione salina, pavimenti in ardesia naturale, due murali in pietra del Sahara e filodiffusione in tutta la casa.

Per offrire il massimo comfort, comprende carpenteria interna in faggio, carpenteria esterna in alluminio ionizzato grigio con doppi vetri tipo Climalit, aria condizionata con termostato individuale in ogni stanza e riscaldamento a pavimento con caldaia a gas.



[lucasfox.it/go/ali26153](https://lucasfox.it/go/ali26153)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Garage, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.400.000 € Casa / Villa - In vendita

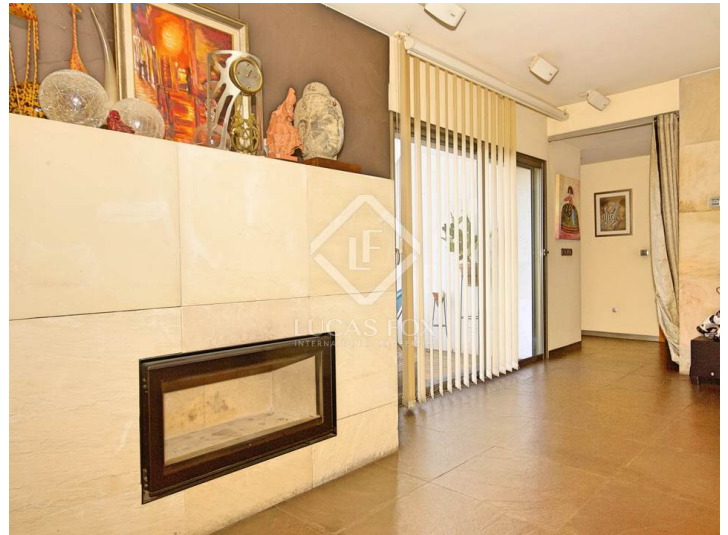
## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Cabo de las Huertas

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

**4**            **3**            **350m<sup>2</sup>**    **850m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size

Ideale per famiglie che cercano una casa di lusso a un piano vicino al mare.

Mettiti in contatto per organizzare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna